Bogotá D.C, 23 de abril de 2026

SPLI-USA-477-0212

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL SOCIAL No. 3 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE MARZO DE 2026 AL 31 DE MARZO DE 2026.

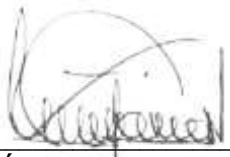
Respetados señores,

En cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el Contrato de FDLUSA-CIN-477-2025, por medio del cual se establece el deber de dar cumplimiento a los procedimientos y obligaciones descritas para la gestión de interventoría de contratos, se informa que una vez revisado el informe mensual social No.3 V2 del 16 de abril de 2026, se subsanan a satisfacción mediante el comunicado OF-CS-USQ-0143 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0184, motivos por los cuales da aprobación por parte de la interventoría a este documento el cual se anexa al presente oficio.

Esta aprobación no exime al contratista de atender observaciones realizadas por la entidad en caso de presentarse.

Se solicita al contratista radicar la versión aprobada del informe para radicar en medio físico a la entidad.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de interventoría
Elaboró: JTPS
C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA
Anexo: 1 PDF

CONTRECOL CONSTRUCTORES S.A.S

INFORME SOCIAL DE OBRA N° 3

CONTRECOL S.A.S

OBJETO:

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE,

EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ D.C., ABRIL 2026

Control de modificaciones

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
01	1 de abril de 2026	Versión inicial
02	15 de abril de 2026	Versión con ajustes solicitados por la interventoría

Registro de aprobación

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	
			
Ma. Angélica Pérez	Luis Ernesto Otalora	María Vergara	Mónica Jimena Guerra
Residente social	Director de obra	Residente social de interventoría	Directora Interventoría
Contrecol SAS		Soluciones para la ingeniería	

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVOS 7
1.1. OBJETIVO GENERAL 7
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 8
3. MARCO NORMATIVO 9
4. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL. 10
4.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD. 10
Reuniones. 10
4.2. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO 12
Divulgación del proyecto. 12
4.3. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO. 13
Objetivo General. 13
4.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD. 16
ESTRATEGIA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL. 16
PROGRAMA DE APOYO PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO. 16
Objetivo General. 16
4.5. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA. 17
Objetivo General. 17
4.6. PROGRAMA DE GESTIÓN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD. 19
Objetivo General. 19
Informe Final. 20
Comités de Gestión Social 20
Conclusiones 21

Listado de tablas.

Tabla 1 Datos Contractuales 6
Tabla 2 Parques priorizados para intervención. 8
Tabla 3 Indicador reuniones de inicio 11
Tabla 4 Indicador reuniones de finalización 12
Tabla 5 Indicador reuniones extraordinarias 12
Tabla 6 Control entrega piezas de divulgación 13
Tabla 7 Indicador entrega volantes informativos 13
Tabla 8 Canales de atención a la comunidad 15
Tabla 9 Indicador atención PQR’s 15

Tabla 10 Indicador estrategia de sostenibilidad..... 16
Tabla 11 Indicador contratación de personal..... 17
Tabla 12 Indicador procedimiento actas de Entorno 18

ANEXOS

Anexo 1 – Soportes reunión de inicio parque Chico Norte 1

Anexo 2 – Soporte entrega de volantes.

Anexo 3 – PQR´S recepcionadas y en seguimiento

Anexo 4 – Soportes cumplimiento personal, gestiones SDDE y Local y listado de personal.

Anexo 5 – Actas de entorno y actas de vecindad levantadas y soporte entrega a interventoría

Anexo 6 - Informes semanales.

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se indican las actividades desarrolladas por la profesional social del contratista de acuerdo con el anexo técnico, correspondientes al periodo del 1 al 31 de marzo de 2026, para el cumplimiento del contrato de obra pública FDLUSA – LP 459-2025, cuyo objeto es: **"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**

La profesional social se ha centrado en asegurar que las actividades del proyecto se desarrollen de manera que se minimicen los impactos negativos en las comunidades aledañas, y se maximicen los beneficios sociales. Esto implica un diálogo constante con los residentes, la identificación de sus necesidades y preocupaciones, y la implementación de estrategias para mitigar cualquier posible afectación.

Dentro de sus fines está generar espacios de aprendizaje con las comunidades del área de influencia directa del proyecto, por medio de la implementación de estrategias innovadoras que le permitan al contratista y a la comunidad establecer canales de información y comunicación efectivos que redunden en un ambiente de confianza y satisfacción por las obras que se ejecutan dentro del mismo; a partir de la implementación de los siguientes programas:

- Programa de información a la comunidad.
- Programa de divulgación del proyecto.
- Programa de atención al ciudadano.
- Programa de sostenibilidad
- Programa de apoyo a la generación de empleo
- Programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra.
- Programa de gestión de aseguramiento a la calidad

GENERALIDADES DEL PROYECTO.

Tabla 1 Datos Contractuales

Fecha de inicio	**30 de diciembre de 2025**	
Plazo de ejecución	**siete (7) meses quince (15) días**	
Fecha prevista de terminación	**14 de agosto de 2026**	
Valor del contrato	**2.489.850.214**	
Objeto del contrato	**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.¨**	
Interventoría	**Soluciones para la Ingeniería S.A.S.**	
	NIT	**900.389.180-2**
	Directora de interventoría	**Mónica Jimena Guerra**
	Residente social de Interventoría	**Maria Vergara**
Contratista	**Contrecol SAS**	
	NIT	**901.649.389 - 4**
	Representante legal	**Laura Geraldine Contreras Caballero**
	Personal Contractual	
	Director de obra	**Luis Ernesto Otalora**
	Residente social	**María Angélica Pérez C**

1. OBJETIVOS

1.1. OBJETIVO GENERAL

Documentar el cumplimiento del Plan de gestión social, implementado por la profesional social de la firma Contratista Contrecol S.A.S en el marco del contrato de obra FDLUSA – LP 459-2025, mediante la presentación de un reporte detallado de las actividades realizadas, en el periodo comprendido del 1 al 31 de marzo de 2026

1.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Describir detalladamente las actividades desarrolladas por la profesional social, para el cumplimiento de las obligaciones contractuales, esto incluye: la identificación de los actores sociales clave en el área de influencia del proyecto, el establecimiento de canales de comunicación efectivos con la comunidad, la realización de socializaciones informativas para dar a conocer el proyecto, la atención y respuesta oportuna a las peticiones, quejas y reclamos (PQR) de la comunidad, la implementación de medidas de mitigación de los impactos sociales del proyecto.
- Presentar de forma organizada y completa los soportes y evidencias de la gestión adelantada por la profesional social, en la etapa de obra.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El Proyecto corresponde al diagnóstico, mantenimiento y dotación de nueve (9) parques de la Localidad de Usaquén.

Tabla 2 Parques priorizados para intervención.

Código	Parque	Barrio	Dirección
01-006	Unidad Residencial Las Margaritas 2 Sector	Las Margaritas	Calle 148 con carrera 17
01-061	Urbanización Autopista Norte I Sector	San Patricio	Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18
01-063	Agrupación De Vivienda El Consuelo	El Consuelo	Entre Calles 155B Bis y 155A y Carreras 8 Bis y 8
01-094	Desarrollo Bellavista	Bellavista	Entre Carreras 4A y 4A Bis y Calles 192A y 192B
01-186	Urbanización Magdala Mz 77	Magdala	Calle 153 con Carrera 21B
01- 372	Urbanización Codabas	San Antonio	Entre Calles 180 y 181A y Transversal 7D
01-200	Villa Magdala	Magdala	Calle 159 con Av Carrera 19
01-137	Nuevo Country 1 sector	Country	Calle 135 Calle 135B entre Carrera 12b y carrera 12c
01-220	Alta Blanca	Casa Blanca	Calle 157B con carrera 7D BIS

3. MARCO NORMATIVO

Para la implementación del plan de gestión social, el Contratista ha tenido en cuenta la normatividad que se enuncia a continuación:

- Constitución Política de Colombia.
- Ley 1757 de 2015: Por la cual se dictan disposiciones en materia de promoción y protección del derecho a la participación democrática.
- Ley 1755 de 2015: Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición.
- Ley 1712 de 2014: Por medio de la cual se crea la Ley de Transparencia y del Derecho de Acceso a la Información Pública Nacional y se dictan otras disposiciones
- Ley 1474 de 2011: Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
- Ley 1882 de 2018 o Ley de Infraestructura
- Ley 1083 de 2006: Establece algunas normas sobre planeación urbana sostenible. Señala que para garantizar la accesibilidad de todas las personas a las redes de movilidad y transitar por las mismas en condiciones adecuadas, en especial a las niñas, niños y personas que presenten algún tipo de discapacidad, las vías públicas que se construyan al interior del perímetro urbano a partir de la vigencia de esta ley
- Ley 1801 de 2016 o Código Nacional de Policía y Convivencia
- Ley 80 de 1993: Estatuto general de contratación de la administración pública.
- Ley 99 de 1993: Por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente, se reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el Sistema Nacional Ambiental, SINA, y se dictan otras disposiciones.
- Ley 850 de 2003: Por medio de la cual se reglamentan las veedurías ciudadanas.
- Ley 152 de 1994: Ley orgánica del Plan de Desarrollo.
- Ley 388 de 1997: Ley de desarrollo territorial
- Ley 134 de 1994: Mecanismos de participación ciudadana.
- Ley 190 de 1995: Normas tendientes a preservar la moralidad en la administración pública y se fijan disposiciones con el fin de erradicar la corrupción administrativa.
- Ley 489 de 1998: Organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional.
- Ley 1618 de 2013: Por medio de la cual se establecen las disposiciones para garantizar el pleno ejercicio de los derechos de las personas con discapacidad.

A continuación, se describen los pilares básicos definidos para la implementación del PGS en la etapa de obra.

4. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL.

Los programas que contempla el Plan de Gestión Social están enfocados en la atención eficiente y oportuna a la comunidad, fomentando espacios de participación comunitaria, los cuales buscan controlar y mitigar los impactos sociales causados por las obras a ejecutar

4.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD.

Reuniones.

Objetivo General

Establecer canales de comunicación con la población residente y flotante del área de influencia directa e indirecta, para construir un espacio de participación en donde la comunidad pueda resolver sus inquietudes respecto a los avances del proyecto y donde el contratista ofrezca información para conocer el proceso de construcción de la obra, así como alternativas y soluciones a posibles problemas que pudieran surgir.

Reunión de inicio.

Durante el actual periodo, se programó y realizó la reunión de inicio correspondiente al parque Chico Norte 1 sector el 2 de marzo de 2026 a las 5:00 pm, en esta reunión se informó a la comunidad los aspectos técnicos, sociales, SST y ambientes que contemplan la intervención; así como la inversión realizada por el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, tiempo de ejecución y recomendaciones, se atendieron las inquietudes de la comunidad en general.

La reunión contó con la participación de 14 personas de la comunidad (firmantes) los representantes de la Alcaldía, la interventoría y el contratista. **Anexo 1 – Soportes reunión de inicio parque Chico Norte 1**

Para la realización de la reunión previamente se realizó la convocatoria y la gestión ante la interventoría de las piezas de comunicación y la presentación.

IMAGEN 1 Reunión de inicio Parque Chico Norte 1



Tabla 3 Indicador reuniones de inicio

Indicador	Fórmula	Porcentaje
Reuniones de inicio	**1 reunión de inicio realizadas*100/ 1 reunión de inicio programada durante el periodo**	**100%**

Reunión de Finalización.

Una vez se culminen las actividades de obra, el área social del contratista realizará la reunión de finalización y entrega de esta.

Durante el actual periodo no se han realizado actividades relacionadas con este ítem

Tabla 4 Indicador reuniones de finalización

Indicador	Fórmula	Porcentaje
Reuniones de finalización	**# de reuniones de finalización realizadas*100/ # de reuniones de finalización programadas**	

Reuniones Extraordinarias.

El contratista adelantará reuniones de carácter extraordinario por exigencia de la comunidad beneficiaria del proyecto, por orden de la interventoría o del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén.

Durante el actual periodo no se han realizado actividades relacionadas con este ítem

Tabla 5 Indicador reuniones extraordinarias

Indicador	Fórmula	Porcentaje
Reuniones extraordinarias	**# de reuniones extraordinarias realizadas*100/ # de reuniones de extraordinarias programadas**	

4.2. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO

Divulgación del proyecto.

Objetivo genera.

Mantener informada a la comunidad durante la ejecución del proyecto, por medio de piezas de divulgación del proyecto, que contengan información de las diferentes actividades y acontecimientos específicos que se puedan presentar y que impacten a la comunidad.

PIEZAS GENERALES DE DIVULGACIÓN.

Volante informativo inicio de obra.

Este volante tiene como finalidad informar de manera previa a la comunidad sobre el inicio de la obra en cada uno de los sectores.

Durante el actual periodo y una vez se recibió aprobación del PMT, se procedió a informar a la comunidad por medio de las JAC y líderes

comunales sobre el inicio de actividades de obra, este volante fue compartido por WhatsApp **Anexo 2 – Soporte entrega de volantes**

Tabla 6 Control entrega piezas de divulgación

No de volante	Tipo de Pieza	Cantidad	Tipo de entrega	Fecha
3	Inicio de actividades de obra, parque Las Margaritas 2 Sector	2	Mediante WhatsApp	
4	Inicio de actividades de obra, parque Chicó Norte 1	1	Mediante WhatsApp	

Tabla 7 Indicador entrega volantes informativos

Indicador	Fórmula	Porcentaje
Entrega de volantes de información	**2 volantes remitidos por WhatsApp X100 / 2 Lideres comunales del área de influencia directa parque Las Margaritas 2 Sector**	**100%**
	1 volante remitidos por WhatsApp X100 / 1 presidenta de JAC del área de influencia directa parque Chico Norte 1 informada	**100%**

4.3. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.

Objetivo General.

Establecer un sistema de atención al ciudadano (quejas, reclamos, inquietudes, sugerencias o solicitudes de información), donde a través de los canales de atención virtual línea telefónica, WhatsApp, correo electrónico y recorridos de obra, se brinde información sobre el desarrollo del proyecto, así como la atención oportuna de las diferentes manifestaciones de la ciudadanía.

De acuerdo con cada petición, queja o reclamo que se reciban bien sea en el punto de atención a la comunidad físico o virtual, El área social, de acuerdo con el objeto de que cada solicitud realizará el trámite correspondiente que dé solución a la misma, y en el informe mensual se

anexará el soporte de PQR, con el seguimiento de interventoría y cierre de este.

Se plantea respuesta a la manifestación ciudadana de acuerdo con los tiempos y

especificaciones definidas en el Ley 1755 de 2015, por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Teniendo en cuenta lo anterior se atenderán de acuerdo con lo estipulado en la normatividad vigente y a la complejidad de este.

De acuerdo con cada petición, queja o reclamo que se reciban bien sea en el punto de atención a la comunidad físico o virtual

Petición: Solicitud dirigida a una entidad, de forma verbal o escrita, sobre temas

concernientes al objeto social de la entidad.

Queja: Manifestaciones escritas o verbales, que se hacen sobre conductas, acciones o procederes irregulares de servidores públicos o de particulares a quienes se ha atribuido o adjudicado la prestación de un servicio.

Reclamo: Manifestaciones que ponen en conocimiento de las autoridades una

irregularidad, la suspensión injustificada en la prestación de un servicio o su deficiente atención por parte de una autoridad administrativa.

Sugerencia: Cualquier expresión verbal, escrita o en medio electrónico de recomendación entregada por un ciudadano, que tiene por objeto mejorar el servicio

que se presta una entidad.

Durante el presente periodo se continúa con la atención por los canales establecidos, los cuales se informaron en las piezas de comunicación y en las reuniones de socialización.

A la fecha de cierre del presente informe se cuenta con 2 requerimientos recepcionados por medio de correo electrónico, los cuales están en seguimiento **Anexo 3 – PQR´S recepcionadas y en seguimiento**

Tabla 8 Canales de atención a la comunidad

Teléfono:	**321-4084615**
Correo electrónico:	gestionsocialcto@gmail.com
Residente Social:	T.S Angélica Pérez C
Horario de atención	Lunes, miércoles y viernes de 8:00 am a 12:00 m

Tabla 9 Seguimiento PQR´S

No. PQRS	Nombre del emisor	Fecha seguimiento	Descripción	Estado
1	Mayerly López Barrera	24/03/2026 24/03/2026 31/03/2026	La peticionaria remite mediante creo electrónico, solicitud para adecuación de gimnasios al aire libre del parque Chico Norte II. Se solicita por parte del FDLUSA al contratista verificar si estas piezas se consiguen, teniendo en cuenta que son equipos importados. Se informa a la peticionaria la gestión que se adelantará por parte del contratista para de esta manera dar respuesta al requerimiento.	En seguimiento
2	Carolina Orjuela	31/03/2026	Peticionaria remite mediante correo electrónico, solicitud de información relacionada con la intervención en el Parque las Margaritas II Sector.	En seguimiento

Tabla 10 Indicador atención PQR's

Indicador	Fórmula	Porcentaje
Atención PQR´S	**2 de PQRS recepcionadas X100% / 2 de PQRS en seguimiento**	**100%**

4.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD.

Objetivo: Socializar y promover en los ciudadanos la importancia de las obras y sus beneficios, el buen uso y cuidado del medio ambiente, motivar el cuidado del entorno, sentido y valor de lo público y otros temas que contribuyan a la sostenibilidad de las obras.

ESTRATEGIA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL.

Esta estrategia tiene como fin vincular a líderes comunales, comunidad, Entidades, con el fin de promover el buen uso y apropiación del parque.

Durante el actual periodo no se han realizado actividades relacionadas con este ítem

Tabla 11 Indicador estrategia de sostenibilidad

Indicador	Fórmula	Porcentaje
Estrategia de sostenibilidad	**Total, de actividades programadas X100 / total de actividades ejecutadas en el área de influencia directa**	

PROGRAMA DE APOYO PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO.

Objetivo General.

Dando alcance a los requerimientos del anexo técnico para el contrato en referencia, se vinculará el personal de acuerdo con los porcentajes y definiciones establecidas en la ley y en el anexo técnico:

Mujeres de acuerdo con lo definido en el decreto contratar como mínimo el 13.8% de mujeres como parte del personal del proyecto, para dar cumplimiento a políticas y la normatividad vigente de inclusión de población con enfoque de género población LGTBIQ+ o con identidades de género diverso, durante el actual periodo se cuenta con un total de 23 personas vinculadas al contrato de las cuales 6 son mujeres, lo cual corresponde a un 26.08%.

Personal local 30%, a la fecha del presente informe se cuenta con 13 personas de MONC, de las cuales 4 han entregado la documentación para el trámite del certificado de residencia de la Localidad de Usaquén.

Poblaciones en condición especial 5%, a la fecha del presente informe se remitió a la Secretaría de desarrollo económico, el listado de personal, con el fin de evidenciar que personal se encuentra en su base de datos de población vulnerable, con el fin de dar cumplimiento a este ítem**. Anexo 4 – Soportes cumplimiento personal, gestiones SDDE y Local y listado de personal.**

Tabla 12 Indicador contratación de personal

Indicador	Obligaciones de contratación	Fórmula	Porcentaje
Mano de obra	13 trabajadores que son MONC	4 trabajadores MONC *100/ 13 total de trabajadores MONC	30.76%
	Total, de trabajadores que son población vulnerable	Total, de trabajadores población vulnerable*100/ total de trabajadores	En gestión ante la SDDE
	Total, trabajadores con enfoque de genero	Total, de mujeres contratadas*100/ total de trabajadores	26.08%

4.5. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA.

Objetivo General.

Registrar las labores de gestión social del contratista en los formatos correspondientes de acuerdo con lineamientos y aprobación de estos por parte de la interventoría, así como la entrega de informes que den cuenta de las labores realizadas.

Actas de entorno y espacio público

Las actas de entorno tienen como objetivo registrar el estado inicial de los predios(fachadas), andenes, zonas aledañas y vías en el área de influencia de la obra, por donde se transite con maquinaria y equipos.

Durante el actual periodo, se realizó el levantamiento de las actas de entorno de cada uno de los parques y sus zonas aledañas a los sectores a intervenir incluidas las vías y andenes, en el Parque Margaritas y Chico Norte, adicionalmente se realizó el acta de vecindad del conjunto residencial que se encuentra aledaño al parque las Margaritas.

Estas actas fueron firmadas por los representantes de la JAC y la Administración del conjunto y remitidas a la interventoría para su respectiva verificación y firma correspondiente **Anexo 5 – Actas de entorno y actas de vecindad levantadas y soporte entrega a interventoría**

Actas de cierre.

Con el fin de evidenciar que a causa de las obras y no se presentó ninguna afectación, se realizará un acta de paz y salvo con la JAC, esta acta llevará la información de cada zona e ira firmada con nombre firma y cedula de la persona representante de la comunidad

Tabla 13 Indicador procedimiento actas de Entorno

Indicador	Fórmula	Porcentaje
Actas de entorno y espacio público	**3 de actas de entorno realizadas*100/3 de actas de programadas**	**100%**
Actas de cierre a satisfacción	**# de actas de cierre a satisfacción*100/ de actas levantadas**	

4.6. PROGRAMA DE GESTIÓN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD.

Objetivo General.

Registrar las labores de gestión social del contratista en los formatos correspondientes de acuerdo con lineamientos y aprobación de estos por parte de la interventoría, así como la entrega de informes que den cuenta de las labores realizadas.

Informe semanal.

El informe semanal tiene como fin, reportar a la interventoría el avance en cada una de las actividades del plan de gestión social, en la etapa de obra. De manera semanal se remite a la interventoría el soporte de la gestión de las actividades realizadas en cada uno de los componentes en un informe general., para el presente periodo se remitieron los informes correspondientes al mes de marzo. **Anexo 6 – Informes semanales.**

Informe Mensual.

Este es un mecanismo que permite verificar el cumplimiento de los programas del plan de gestión social planteados para el proyecto. En concordancia se presentará un informe de mensual en la fecha estipulada entre el Contratista, Interventoría y el Fondo de Desarrollo gestión social local de Usaquén, en el cual se describirán y se consignarán por medio de (soportes-anexos) cada una de las actividades que se realizaron durante el periodo. Posteriormente la interventora social realizará revisión, verificación, concepto y aprobación, para remitir a la Alcaldía Local de Usaquén. Los informes serán presentados de acuerdo con los criterios de radicación del FDLUSA

Informe Final.

Al finalizar el contrato se presentará un informe final a la firma interventoría, donde se plasme el consolidado de la implementación del Plan de Gestión Social en obra, dicho informe recogerá información cuantitativa y cualitativa de cada una de las actividades realizadas por tramo o sector intervenido. Como se proyecta realizar consolidado por tramo se dejará organizado el historial de anexos que den soporte de las actividades ejecutadas; los cuales fueron mencionados en los informes mensuales, pero que en el final también se registraran.

Las actas de vecindad harán parte de los anexos, estás llevaran un consolidado donde se registre el nombre del propietario, dirección teléfono y numero de acta, así mismo contarán con respectivo soporte de acta de cierre que verifique si se generó alguna afectación y firma a satisfacción según sea el caso.

El informe se entregará según los criterios de radicación del Fondo de Desarrollo local de Usaquén

Comités de Gestión Social

El seguimiento del desempeño social del contratista será verificado simultáneamente con las actividades de gestión en campo, seguimiento telefónico y por vía correo electrónico y se participará en los comités técnicos cuando se requiera.

Durante el actual periodo la profesional social asistió a los comités integrales a los cuales fue citada.

Conclusiones

En el marco del contrato de obra FDLUSA – LP 459 – 2025, la firma contratista Contrecol S.A.S. ha dado cumplimiento al anexo técnico mediante la ejecución de diversas actividades, logrando los siguientes resultados:

- Se evidencia una relación directa entre la gestión de la profesional social y la entrega oportuna de los productos del anexo técnico. La comunicación constante con la interventoría y la información recolectada de los líderes comunitarios facilitaron la definición del alcance del PGS, lo cual garantizó la validación de los entregables..
- La profesional social logró, la identificación de los actores sociales relevantes en el área de influencia del proyecto, lo que permitió enfocar las estrategias de comunicación de manera efectiva, establecimiento canales de comunicación diversos y accesibles para la comunidad, garantizando un flujo de información bidireccional.
- La realización de socializaciones informativas claras y completas, permiten a la comunidad comprender los alcances, beneficios e impactos del proyecto.
- Los recorridos en campo y la implementación de medidas de mitigación social pertinentes permitieron abordar posibles impactos negativos y estrechar el vínculo con los habitantes de las zonas a intervenir.
- El soporte documental organizado constituye la evidencia sólida que respalda la gestión adelantada por el componente social durante el periodo reportado.

ANEXO 1
Soportes reunión de inicio
parque Chico Norte 1

ACTA DE REUNIÓN

Lugar:	PARQUE CHICO NORTE 1 SECTOR	**Fecha:**	2	03	2026
Hora Inicio:	5: 30 PM	**Hora Final:**	6:30 PM		

Objetivo

Dar a conocer las generalidades del Contrato de Obra Pública No. 459-2025, correspondientes al plazo contractual y equipo profesional.
Presentar las actividades a ejecutar en los diferentes componentes y medios de atención a la ciudadanía
Brindar la información necesaria sobre el inicio de las actividades de obra.
Atender y/o responder las dudas e inquietudes de la comunidad frente al proyecto.

Desarrollo de la Reunión:

Se realizó la socialización informativa de obra del contrato FDLUSA – LP 459-2025, cuyo objeto es: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.", en el parque Chico Norte II sector.
La reunión se realiza de manera presencial y es convocada mediante volantes entregados predio a predio y mediante WhatsApp con la presidente de la JAC
La reunión se realiza el lunes 2 de marzo de 2026 a las 5:30 am, en el Parque, se cuenta con la asistencia de 14 personas de la comunidad, los representantes del Fondo de desarrollo Local de Usaquén, la interventoría y el contratista.
Se da la bienvenida a los asistentes indicando que esta reunión tiene como objetivo informa a la comunidad las actividades a ejecutar en el proyecto, que se realizará en el parque Chico Norte I sector Se inicia la reunión realizando una presentación de los asistentes.
Orden del día.
1. Presentación equipo de trabajo Alcaldía – Interventoría – Contratista
2. Información General del Proyecto
3. Presentación de las actividades de los componentes técnico, ambiental, SST y Social
Recorrido
4. Inquietudes de la Comunidad

COMPONENTE TECNICO
Mantenimiento Parque infantil: Se realizará mantenimiento del pavimento asfaltico existente en la circunferencia del parque infantil, protegiendo esta zona contra caídas al instalar piso de caucho, Pintura de la estructura metálica y, adicional a esto se proyecta el mantenimiento del sendero perimetral de la rotonda más instalación de baranda de protección.
Mantenimiento malla contra impacto: Cambio de 2 módulos deteriorados
Proyección sendero peatonal nuevo: Se proyecta la construcción de sendero nuevo que conecte con el sendero existente y mejore el flujo peatonal y aprovechamiento del parque.
Construcción de zona PETS: Proyección de construcción de Zona-Pets para que las mascotas realicen actividades físicas mientras se mantienen seguras dentro de un perímetro protegido.
Empradización de zonas verdes: Previendo el mantenimiento de diversas zonas del parque, se analiza la empradización a puntos estratégicos de las áreas verdes

COMPONENTE AMBIENTAL.
Manejo adecuado de campamentos y centros de acopio.
Manejo de materiales de construcción
Manejo integral de residuos sólidos de obra
Protección de árboles y delimitación de zonas verdes.
Plan de manejo de residuos de construcción y demolición RCD

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN BOGOTÁ	**ACTA DE REUNIÓN**	CONTRECOL CONSTRUCTORES S.A.S

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
Se cumplirá con los requisitos legales en materia ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, sin presentar accidentes laborales.
El personal contara con dotación e identificación del contrato.
Todo el personal profesional estará debidamente identificado.
Se ubicarán puntos de emergencia, señalización de senderos y se capacitará al personal de manera constante.

COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD
Durante la ejecución del contrato se realizarán 3 tipos de reuniones.
- Reunión de inicio
- Reunión de finalización
- Reuniones extraordinarias

PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO
Volantes informativos
Volantes de convocatoria
PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
Se informan los canales de atención para PQR´S
PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD.
Este programa tiene como fin socializar y promover en los ciudadanos la importancia de las obras y sus beneficios
DE GENERACIÓN DE EMPLEO
este programa se busca vincular el personal de obra cumpliendo con los siguientes indicadores.
Mujeres de acuerdo con lo definido en el decreto contratar como mínimo el 13.8%. Personal local 30%
Poblaciones en condición especial 5%

ATENCIÓN DE INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1. La comunidad Manifiesta inquietud con respecto a la construcción de la zona Pet´s
Respuesta: Con respecto a este tema, se aclara que esta zona estará dispuesta para el uso de mascotas, pero es una zona cerrada la cual no implica que esta zona será la única de uso de las mascotas, dado que es una zona reducida

3. La comunidad indaga, cuándo se van a iniciar las obras
Respuesta: El Director de Obra del Contratista indica que estamos a la espera de la aprobación de los planes de manejo de tráfico, y una vez estos estén aprobados se dará inicio las actividades, La profesional social del contratista indica que por medio de WhatsApp se remitirá el volante informativo de inicio de actividades. Una vez se tenga aprobado el PMT, adicionalmente, se informa que se mantendrá constante comunicación con la junta de acción comunal, con el fin de estar dando cualquier tipo de información, a través de este medio

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Informar el inicio de las actividades una vez aprobado el PMT	Contratista por medio de WhatsApp			

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Entidad	No. Celular	Firma
Ver anexo listado de asistencia			

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

SOPORTE DE ASISTENCIA

FECHA: 2-03-2026 | HORA DE INICIO: 5:00 pm | FINALIZACIÓN: 6:00 pm | HORA DE | HOJA 1 DE 1

REUNIÓN: Socializacion Inicio de obra Parque Autopista Norte

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO	FIRMA
1	Natalia Benavides O.	CLL 45A #15-31	natalia.benavides@	3142397530	
2	Michael Gonzalez R	Cll 120 A F 27		3001685603	
3	[illegible]	Cll 144 #160 46		3132024609	
4	Carol Natalie Vivas	Cra 16 # 143-62	carolnatalievivas@hotmail.com	3136683364	
5	Ivonne Guerra	Cra 6A #22-41	Igeneralcapacitaciones@hotmail.com	3002662814	
6	Angélica M. Barrera Ome	Cra 11A # 137-81	angelicabarrera2013@gmail.com	3133875519	
7	ACEYDA CARROZO	Calle 146 # 15-63	ACEYDA.CARROZO@hotmail.com	3108162215	
8	Ana Milena Rodriguez	Kr 16 #160-65	anamilena_rodriguez@yahoo.es	3012416662	
9	Maria Vergara Quevedo	Cra 7A # 127-42	Intervenhuno	3178865110	
10	Andrea Venegas	Cll 146 # 15-22	acolaeve@hotmail.com	2017721861	
11	Carlos Salamanca	—	Ing.carlos55@outlook.es	3108443174	
12	FREDY SANCHEZ	—	Fredy.sanchez@colsein	3143646607	
13	Jairo R. Galindo	—	Jairogalindo5@gmail.com	3504040841	
14	Maria Orozco	—		3104394362	
15	Claudia Rodriguez Tuta	Calle 145 # 15-54	claudiaretovar170@gmail.com	3157657725	
16	Nelson E. Castiblanco M.	Calle 145A # 14-10	nelsonecastiblanco@gmail.com	3107849688	
17	MARLON J. ROASIGUA	Cll 142 N°7A-06 T2 504	mjroasigua@gmail.com	3203477761	
18	Rosa Marina Vargas T	Cra 17 # 147-25	rosa.marina.vargas@gmail.com	3153943794	
19	Ma Angelica Pen	—	Gestionsocial@	3112332316	
20					
21					

OBSERVACIONES :

PROFESIONAL CONTRATISTA

NOMBRE : Ma Angelica Pen

FIRMA: _____

PROFESIONAL INTERVENTORÍA

NOMBRE.

FIRMA _____

Contrato de obra No.: CONTRATO FDLUSA-CTO-459-2025

Contrato de Interventoría No.: CONTRATO FDLUSA-CIN-477-2025

Adición contractual: Otrosí al contrato FDLUSA-CTO-459-2025

Objeto contractual: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Contratante: Alcaldía Local de Usaquén – FDLUSA

Contratista: CONTRECOL S.A.S.

BOGOTÁ

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Dar a conocer las generalidades del Contrato de Obra Publica No. 459-2025, correspondientes al plazo contractual y equipo profesional.

Presentar las actividades a ejecutar en los diferentes componentes y medios de atención a la ciudadanía.

Brindar la información necesaria sobre el inicio de las actividades de obra.

Atender y/o responder las dudas e inquietudes de la comunidad frente al proyecto.



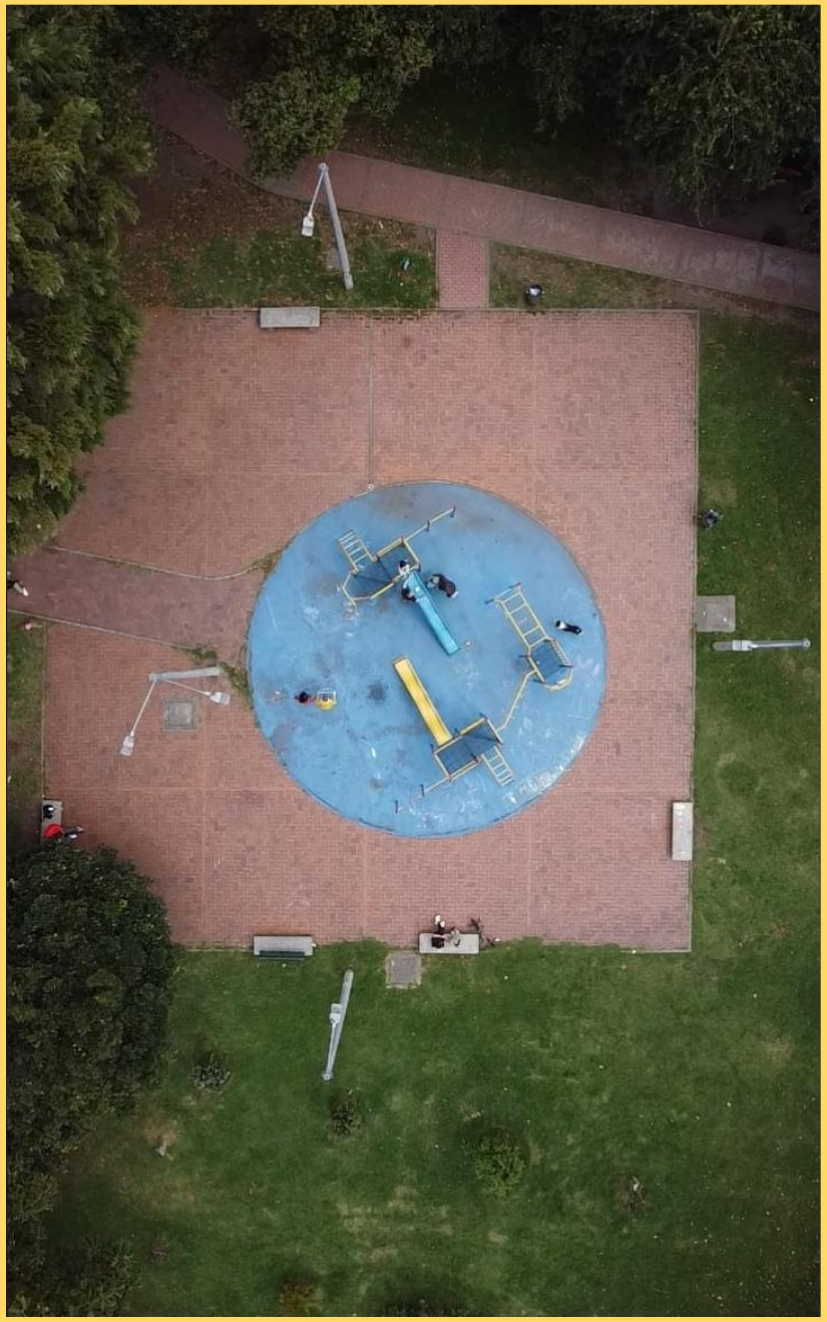
BOGOTÁ

RECOMENDACIONES

- La participación e inquietudes serán atendidas al final de la presentación
- Estar atentos a las preguntas de otros participantes para no repetir intervenciones.
- Realizar el registro de asistencia en el formato suministrado, es de aclarar que este registro no los compromete respecto a la posición que tienen frente a la obra, solo es para certificar su participación.







Mantenimiento de parque infantil

Mantenimiento del pavimento asfaltico existente en la circunferencia del parque infantil, protegiendo esta zona contra caídas al instalar piso de caucho.

Pintura de la estructura metálica y, adicional a esto se proyecta el mantenimiento del sendero perimetral de la rotonda + instalación de baranda de protección.



Mantenimiento de malla contra-impacto.

Cambio de lo existentes por secciones nuevas.



PROYECCIÓN DE SENDERO NUEVO



Se proyecta la construcción de sendero nuevo que conecte con el sendero existente y mejore el flujo peatonal y aprovechamiento del parque.

CONSTRUCCIÓN DE ZONA PETS







Proyección de construcción de Zona-Pets para que las mascotas realicen actividades físicas mientras se mantienen seguras dentro de un perímetro protegido.

EMPRADIZACIÓN DE ZONAS VERDES.

Previendo el mantenimiento de diversas zonas del parque, se analiza la empradización a puntos estratégicos de las áreas verdes.







COMPONENTE AMBIENTAL

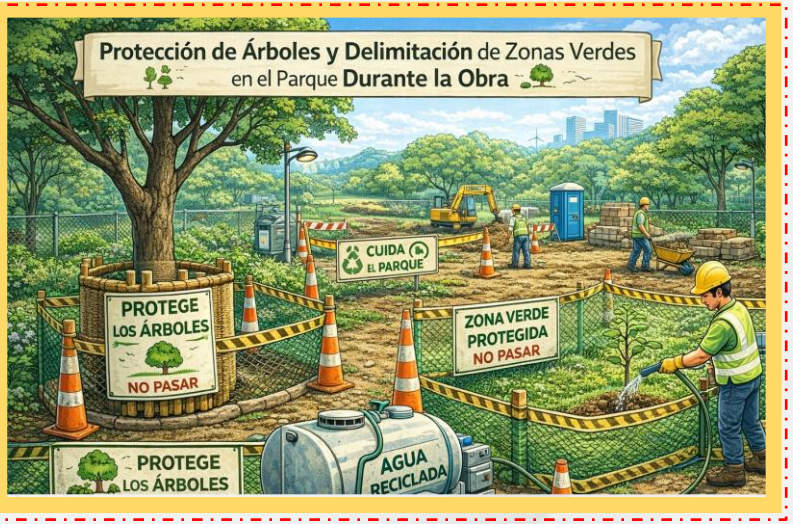


COMPONENTE AMBIENTAL









COMPONENTE AMBIENTAL





COMPONENTE AMBIENTAL

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Implementar medidas para prevenir, mitigar y controlar impactos ambientales en los parques de Usaquén.

Uso eficiente de recursos naturales (agua y energía).

Identificación y control de aspectos e impactos ambientales.

Compromiso ambiental del personal de obra y comunidad.

PLAN RESIDUOS DE DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN

El plan RCD garantiza la adecuada separación, almacenamiento y disposición de los residuos de construcción y demolición, reduciendo impactos ambientales en la obra.

La correcta gestión materiales promueve el aprovechamiento de recursos y la protección del entorno durante las actividades constructivas.

La implementación del manejo integral de residuos en obra fortalece la sostenibilidad y el cumplimiento de la normativa ambiental vigente.

COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

PARA CONTROLAR Y MITIGAR LOS POSIBLES RIESGOS

Dentro de la ejecución de las actividades se cumplirá con los requisitos legales en materia ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, sin presentar accidentes laborales.

ACOMPAÑAMIENTO A LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR

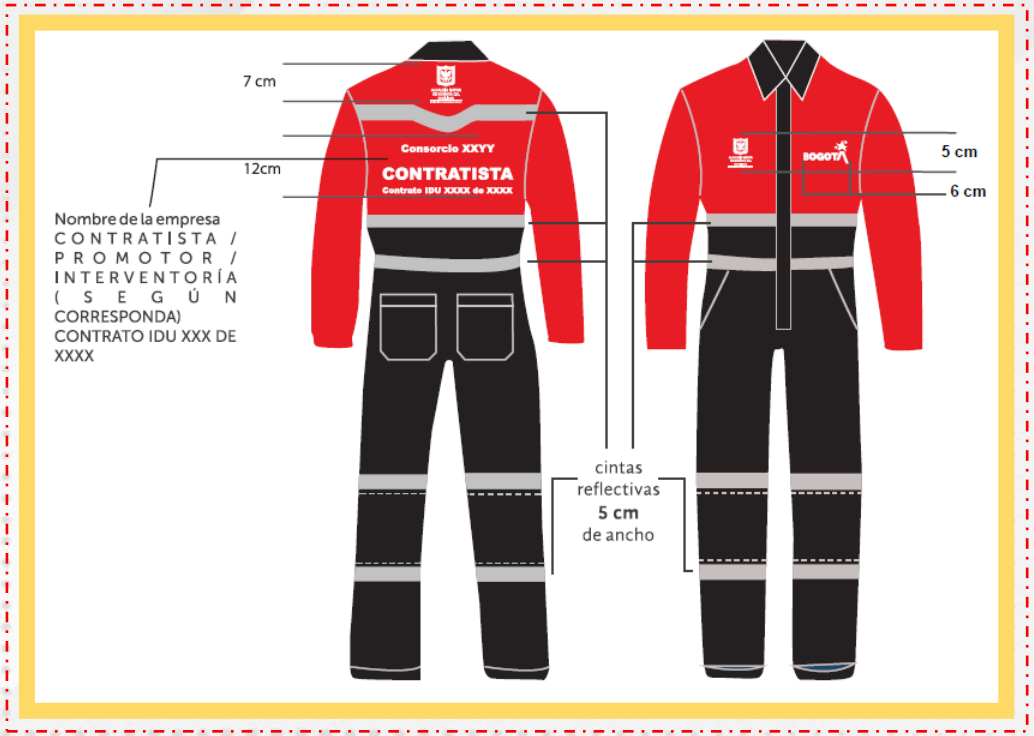
Todo el personal que se encuentre laborando en la obra incluyendo al personal subcontratista (administrativo y operativo) debe cumplir con los requerimientos mínimos bajo la normatividad vigente legal de seguridad y salud en el trabajo.

PARTICIPAR EN LAS INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN AL PERSONAL

Se realiza talleres de inducción, capacitación y entrenamiento para todo el personal que labore en la obra.

COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

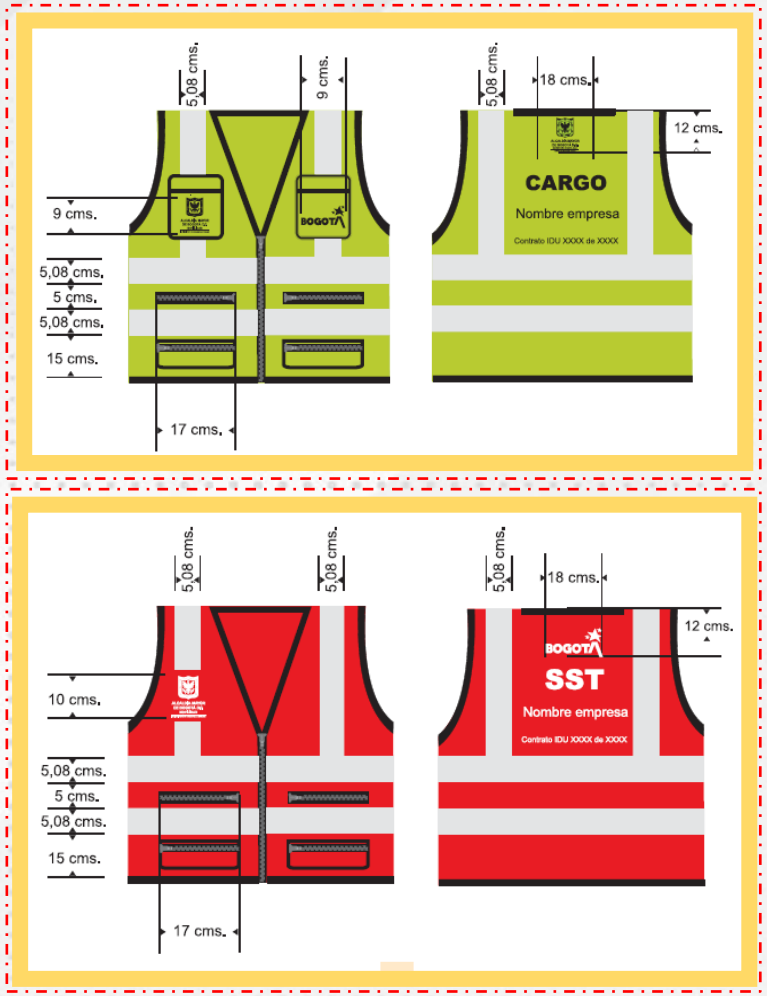
UNIFORME DEL PERSONAL DE OBRA





COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

UNIFORMES PERSONAL PROFESIONAL





Elementos de protección laboral del personal

COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

PUNTO DE EMERGENCIA





ENTREGA DE CARNET



COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

SEÑALIZACION SENDEROS









CAPACITACION DE PERSONAL

COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD

Durante la ejecución del contrato se realizarán 3 tipos de reuniones.

- Reunión de inicio
- Reunión de finalización
- Reuniones extraordinarias



COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO

Volantes informativos.	Permiten informar a la comunidad cualquier tipo de actividad que se desarrolle durante la ejecución del contrato, de manera ordinaria o extraordinaria - Inicio de obra - Finalización de obra. - Actividades extraordinarias
Volantes de convocatoria	Se utilizarán para convocar a la comunidad del área de influencia directa del proyecto a las diferentes reuniones (inicio, extraordinarias, comités)

COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Teléfono:	**321-4084615**
Correo electrónico:	gestionsocialcto@gmail.com
Residente Social:	T.S Angélica Pérez C
Horario de atención	Lunes, miércoles y viernes de 8:00 am a 12:00 m

PQR´S

Todas las inquietudes de la comunidad serán recepcionadas y atendidas por los siguientes canales.

- Telefónico
- Correo electrónico
- Recorridos de obra
- Reuniones informativas y extraordinarias

COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Este programa tiene como fin socializar y promover en los ciudadanos la importancia de las obras y sus beneficios.



COMPONENTE SOCIAL

PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Con este programa se busca vincular el personal de obra cumpliendo con los siguientes indicadores.

- Mujeres de acuerdo con lo definido en el decreto contratar como mínimo el 13.8%.
- Personal local 30%
- Poblaciones en condición especial 5%

ATENCIÓN INQUIETUDES



Gracias

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ANEXO 2
Soporte entrega de volantes

Iniciamos obra

Volante: 3 Fecha: 13/03/2026 Localidad: Usaquén Contrato: 459-2025





El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, la firma interventora **Soluciones para la Ingeniería** y el contratista **Contrecol S.A.S.** informan a la comunidad del barrio Las Margaritas 2 Sector que, a partir del **16 de marzo**, se realizarán las actividades de obra del **Contrato 459 – 2025**: *"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*.

En este marco, se llevarán a cabo labores de mantenimiento y mejoramiento del parque, proyecto que busca elevar la calidad de vida de los habitantes y visitantes de la zona, optimizando el uso de este espacio público.

Atención a la Comunidad
Teléfono: 321-4084615
Correo electrónico: gestionsocialcto@gmail.com

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

de las zonas e instalación de campamentos 7:23 p. m.

Quedo atenta a cualquier inquietud 7:23 p. m.

Soy Angélica Pérez 7:23 p. m.

Angelica buena noche 💤 mil gracias 😊 7:24 p. m.

👍

La profesional social del contrato de los parques en la Localidad de Usaquén 7:24 p. m.

Lo compartiré con el grupo 7:24 p. m.

> **Profesor Juan Parque Las Ma...**
> Lo compartiré con el grupo

Muchas gracias Editado 7:24 p. m.

de las zonas e instalación de campamentos 7:23 p. m.

Quedo atenta a cualquier inquietud 7:23 p. m.

Soy Angélica Pérez 7:23 p. m.

Angelica buena noche 💤 mil gracias 😊 7:24 p. m.

👍

La profesional social del contrato de los parques en la Localidad de Usaquén 7:24 p. m.

Lo compartiré con el grupo 7:24 p. m.

> **Profesor Juan Parque Las Ma...**
> Lo compartiré con el grupo

Muchas gracias Editado 7:24 p. m.

Obtén más información.

Buenos días 11:26 a. m.

Reenviado

BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA SIN TI NO PASA

BOGOTÁ

Iniciamos obra

Volante: 3 Fecha: 13/03/2026 Localidad: Usaquén Contrato: 459-2025



El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, la firma interventora **Soluciones para la Ingenieria** y el contratista **Contrecol S.A.S.** informan a la comunidad del barrio Las Margaritas 2 Sector que, a partir del **16 de marzo**, se realizarán las actividades de obra del **Contrato 459 – 2025**: *"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.".*

En este marco, se llevarán a cabo labores de mantenimiento y mejoramiento del parque, proyecto que busca elevar la calidad de vida de los habitantes y visitantes de la zona, optimizando el uso de este espacio público.

Atención a la Comunidad
Teléfono: 321-4084615
Correo electrónico: gestionsocialctto@gmail.com

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

11:26 a. m.

Soy Angélica Pérez profesional social del contrato de los parques

11:26 a. m.

Remito para su conocimiento y para compartirlo con la comunidad del barrio el

Mensaje



El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, la firma interventora **Soluciones para la Ingenieria** y el contratista **Contrecol S.A.S.** informan a la comunidad del barrio Las Margaritas 2 Sector que, a partir del **16 de marzo**, se realizarán las actividades de obra del **Contrato 459 – 2025**: *"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*.

En este marco, se llevarán a cabo labores de mantenimiento y mejoramiento del parque, proyecto que busca elevar la calidad de vida de los habitantes y visitantes de la zona, optimizando el uso de este espacio público.

Atención a la Comunidad
Teléfono: 321-4084615
Correo electrónico: gestionsocialcto@gmail.com

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

12:22 p. m.

muy buenas tardes 7:03 p. m.

Remito para su conocimiento y para compartirlo con la comunidad del barrio el volante informativo de inicio de actividades de obra

7:03 p. m.

A partir del día lunes iniciaremos con adecuación de las zonas e instalación de campamentos 7:05 p. m.

Quedo atenta a cualquier inquietud 7:06 p. m.

👍

Mensaje

Reenviado

BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA SIN TI NO PASA

BOGOTÁ

Iniciamos obra

Volante: 3 Fecha: 13/03/2026 Localidad: Usaquén Contrato: 459-2025



El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, la firma interventora **Soluciones para la Ingenieria** y el contratista **Contrecol S.A.S.** informan a la comunidad del barrio Las Margaritas 2 Sector que, a partir del **16 de marzo**, se realizarán las actividades de obra del **Contrato 459 – 2025**: *"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*.

En este marco, se llevarán a cabo labores de mantenimiento y mejoramiento del parque, proyecto que busca elevar la calidad de vida de los habitantes y visitantes de la zona, optimizando el uso de este espacio público.

Atención a la Comunidad
Teléfono: 321-4084615
Correo electrónico: gestionsocialcto@gmail.com

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

12:22 p. m.

muy buenas tardes 7:03 p. m.

Remito para su conocimiento y para compartirlo con la comunidad del barrio el volante informativo de inicio de actividades de obra

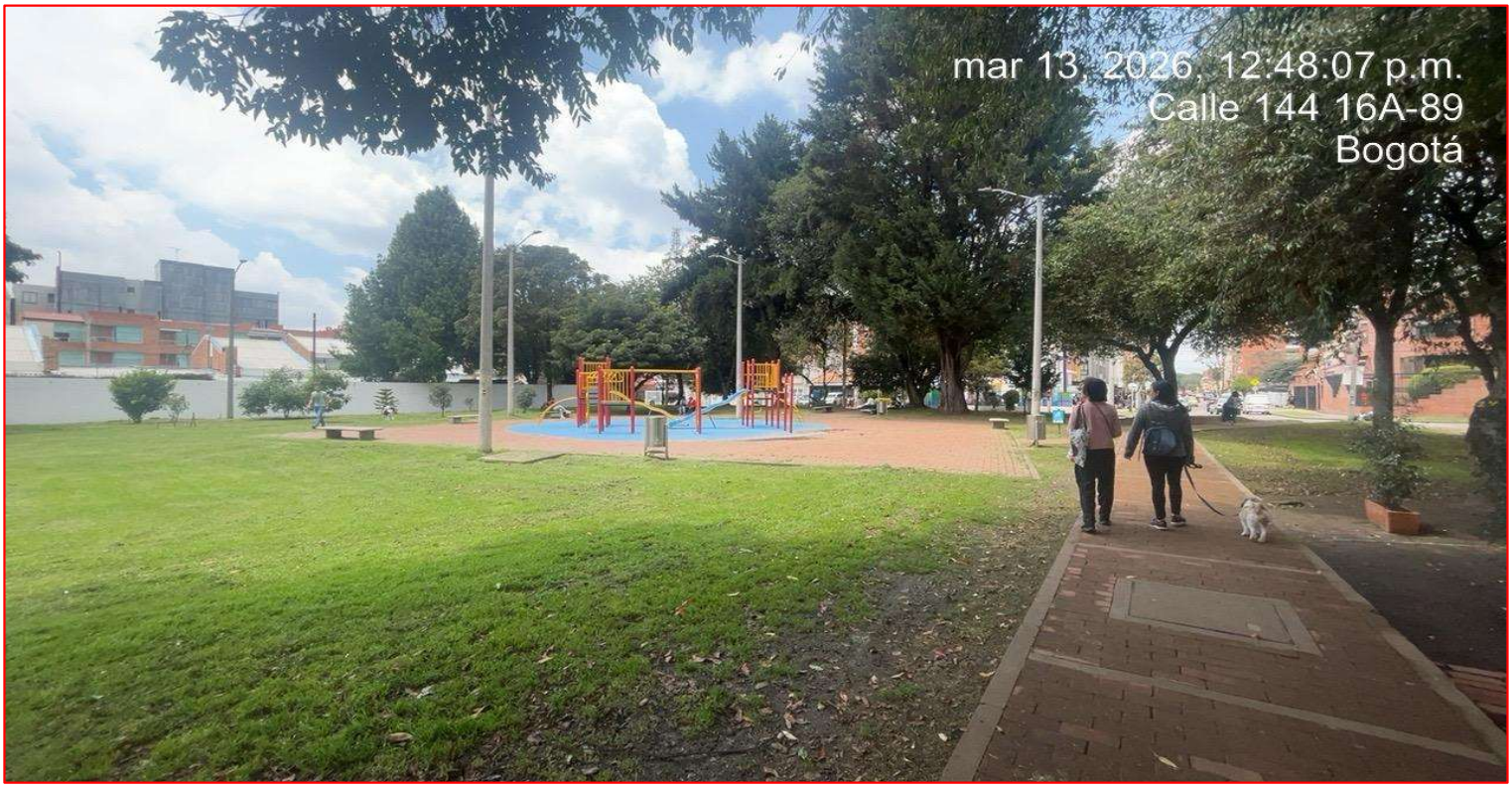
7:03 p. m.

A partir del día lunes iniciaremos con adecuación

Mensaje

Iniciamos obra

Volante: 4 Fecha: 13/03/2026 Localidad: Usaquén Contrato: 459-2025



El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, la firma interventora **Soluciones para la Ingeniería** y el contratista **Contrecol S.A.S.** informan a la comunidad del barrio Autopista Norte I sector que, a partir del **16 de marzo**, se realizarán las actividades de obra del **Contrato 459 – 2025**: *"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*.

En este marco, se llevarán a cabo labores de mantenimiento y mejoramiento del parque, proyecto que busca elevar la calidad de vida de los habitantes y visitantes de la zona, optimizando el uso de este espacio público.

Atención a la Comunidad
Teléfono: 321-4084615
Correo electrónico: gestionsocialcto@gmail.com

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

Reenviado

BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA
SIN TI NO PASA

BOGOTÁ

Iniciamos obra

Volante: 4 Fecha: 13/03/2026 Localidad: Usaquén Contrato: 459-2025



El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, la firma interventora **Soluciones para la Ingenieria** y el contratista **Contrecol S.A.S.** informan a la comunidad del barrio Autopista Norte I sector que, a partir del **16 de marzo**, se realizarán las actividades de obra del **Contrato 459 – 2025**: *"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*.

En este marco, se llevarán a cabo labores de mantenimiento y mejoramiento del parque, proyecto que busca elevar la calidad de vida de los habitantes y visitantes de la zona, optimizando el uso de este espacio público.

Atención a la Comunidad
Teléfono: 321-4084615
Correo electrónico: gestionsocialcto@gmail.com

7:06 p.m.

muy buenas tardes 7:07 p. m.

Remito para su conocimiento y para compartirlo con la comunidad del barrio el volante informativo de inicio de actividades de obra

7:07 p. m.

A partir del día lunes iniciaremos con adecuación de las zonas e instalación de

Mensaje



El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, la firma interventora **Soluciones para la Ingeniería** y el contratista **Contrecol S.A.S.** informan a la comunidad del barrio Autopista Norte I sector que, a partir del **16 de marzo**, se realizarán las actividades de obra del **Contrato 459 – 2025**: *"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*.

En este marco, se llevarán a cabo labores de mantenimiento y mejoramiento del parque, proyecto que busca elevar la calidad de vida de los habitantes y visitantes de la zona, optimizando el uso de este espacio público.

Atención a la Comunidad
Teléfono: 321-4084615
Correo electrónico: gestionsocialctto@gmail.com

7:06 p.m.

muy buenas tardes 7:07 p. m.

Remito para su conocimiento y para compartirlo con la comunidad del barrio el volante informativo de inicio de actividades de obra

7:07 p. m.

A partir del día lunes iniciaremos con adecuación de las zonas e instalación de campamentos 7:07 p. m.

Quedo atenta a cualquier inquietud 7:07 p. m.

Mensaje

ANEXO 3
PQR´S recepcionadas y en seguimiento

Gmail **GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com>**

Fwd: Respuesta Definitiva [1922652024]

4 mensajes

marleny barrera lopez <marlenybar@gmail.com> 24 de marzo de 2026 a las 10:49
Para: "gestionsocialcto@gmail.com" <gestionsocialcto@gmail.com>

Atento saludo:

Reenvio correo respuesta del 24 de abril de 2024, a la petición de mantenimiento a los equipos de gimnasia ubicados en el parque ubicado entre las calles 144 y 143, carrera 16A, para que con ocasión del contrato FDLUSA-CTO 459-2025, suscrito con Contrecol SAS, interventor Soluciones para la ingeniería, con inversión de $2 489 850 214, para el diagnóstico, mejoramiento, mantenimiento y/o dotación de los parques de proximidad de la localidad de Usaquén, el cual se está ejecutando actualmente, se instale el pedal izquierdo de la bicicleta, el ascensor que mira hacia la calle 144, su base no tiene el anillo plástico o de goma, o el material que corresponda, en la base, que amortigua los movimientos y en el esquí que corresponde al brazo y pierna derecha, presenta vibración, dado que a la fecha no se ha realizado mantenimiento o al menos no en lo solicitado.

Es de anotar la conveniencia de revisar el esquí, con el fin de evitar accidentes que puedan lesionar a algunos de sus usuarios.
Adjunto fotografías tomadas el 24 de marzo de 2026, como evidencia de lo anteriormente informado.

Cordialmente,

Marleny Barrera L.
c.c. 40 370 699

---------- Forwarded message ---------
De: <avisoinformativo_sdqs@alcaldiabogota.gov.co>
Date: mié, 24 abr 2024 a las 0:31
Subject: Respuesta Definitiva [1922652024]
To: <marlenybar@gmail.com>

Bogotá D.C., 24 de abril de 2024

Señor (a)
MARLENY BARRERA LOPEZ
marlenybar@gmail.com

BOGOTA, D.C.

Asunto: Respuesta Definitiva [1922652024]
Canal de presentación: WEB

Cordial Saludo,

En atención a su solicitud, de manera atenta se informa que se ha registrado en su petición No. [1922652024] el evento “Respuesta Definitiva”, a través del Sistema Distrital para la gestión de peticiones ciudadanas -Bogotá Te Escucha, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1755 del 30 de junio de 2015 y acorde con lo establecido en el Decreto Ley 1421 de 1993 y las competencias institucionales asignadas en el Acuerdo 257 de 2006. Con el siguiente comentario:

“Se otorga informacion al Peticionario. Se Evidencia Acuse de Recibido. Radicado respuesta 20245120267541”

Para acceder a Bogotá Te Escucha y consultar la respuesta a su petición siga las siguientes instrucciones:

Peticionario identificado
• Video tutorial: https://www.youtube.com/watch?v=oz3AXP9rvrI
• Instructivo: https://bogota.gov.co/wp-content/uploads/2022/12/Tutorial-consulta-respuesta-definitiva-REGISTRADO.pdf

Peticionario Anónimo
• Video Tutorial: https://www.youtube.com/watch?v=eF_j9TMqsNI&t
• Instructivo: https://bogota.gov.co/wp-content/uploads/2022/12/Tutorial-consulta-respuesta-definitiva-ANONIMOS.pdf

Atentamente,

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO-SDG
Sistema de Gestión de Peticiones Ciudadanas – Bogotá te escucha - https://bogota.gov.co/sdqs/

_____
AVISO IMPORTANTE: Este correo es enviado desde Bogotá Te Escucha como respuesta automática en el registro, clasificación y/o atención de su petición. Por favor, no responder a esta dirección de correo, ya que no es revisada por ningún funcionario.

La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió, borre este material de su computador y absténgase de usarlo, copiarlo o divulgarlo. La Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. Conozca nuestra política de protección de datos personales, de acuerdo a lo establecido en la Ley 1581 de 2012 en: https://secretariageneral.gov.co/transparencia-y-acceso-la-informacion-publica/politicas

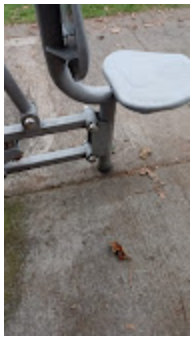
4 adjuntos



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.08.53 AM.jpeg
218K



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.09.04 AM.jpeg
175K



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.09.48 AM.jpeg
229K



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.10.37 AM.jpeg
198K

GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com> 24 de marzo de 2026 a las 12:27
Para: contrecolsasusaquen@gmail.com

Remito PSI

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **marleny barrera lopez** <marlenybar@gmail.com>
Fecha: El mar, mar 24, 2026 a la(s) 10:49 a.m.
Asunto: Fwd: Respuesta Definitiva [1922652024]
Para: gestionsocialcto@gmail.com <gestionsocialcto@gmail.com>
[El texto citado está oculto]

---

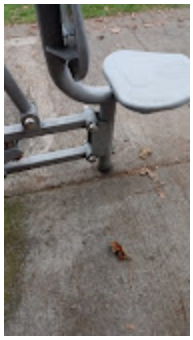
4 adjuntos



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.08.53 AM.jpeg
218K



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.09.04 AM.jpeg
175K



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.09.48 AM.jpeg
229K



WhatsApp Image 2026-03-24 at 6.10.37 AM.jpeg
198K

GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com> 31 de marzo de 2026 a las 17:26
Para: contrecolsasusaquen@gmail.com
Cco: contrecolsasusaquen@gmail.com, interventoriausaquen477@gmail.com

Cordial saludo, señora Marleny:

Dando alcance a su solicitud radicada por este medio, respecto a la adecuación de los gimnasios al aire libre en el parque Chicó Norte II, nos permitimos informarle que el caso fue analizado en el comité técnico realizado con el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén (FDLUSA), la interventoría y la firma contratista.

Teniendo en cuenta que las máquinas son elementos importados, se ha solicitado formalmente al contratista la búsqueda y verificación de proveedores que suministren las piezas específicas requeridas.

Actualmente nos encontramos realizando las consultas pertinentes. Una vez obtengamos la respuesta técnica sobre la disponibilidad de estos elementos, se procederá a informar a la supervisión e interventoría para proyectar la respuesta definitiva a su requerimiento.

Agradecemos su paciencia y reiteramos nuestro compromiso con el mantenimiento de los espacios recreativos de la localidad.

Cordialmente

T.S. María Angélica Pérez Coba
Residente Social
[El texto citado está oculto]
--

GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com> 1 de abril de 2026 a las 6:13
Para: GestionsocialUsaquen <gestionsocial477@gmail.com>

PSI
[El texto citado está oculto]

Gmail **GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com>**

Solicitud de información y veeduría ciudadana - Contrato No. FDLUSA-CTO-459-2025 - Parque Las Margaritas II

2 mensajes

Y Carolina Orjuela Garzón <ninalarzon871@gmail.com> 31 de marzo de 2026 a las 19:02
Para: "gestionsocialcto@gmail.com" <gestionsocialcto@gmail.com>
Cc: institucional@personeriabogota.gov.co, correspondencia@veeduriadistrital.gov.co

Respetados señores, Contrecol SAS (Contratista) Soluciones para la Ingeniería (Interventoría)

Cordial saludo.

Como residente y usuaria recurrente del **Parque Las Margaritas II**, me dirijo a ustedes en ejercicio del derecho de petición para solicitar información detallada y claridades técnicas respecto a la ejecución del contrato de obra **No. FDLUSA-CTO-459-2025**, cuyo objeto contempla el diagnóstico, mejoramiento, mantenimiento y dotación de parques de proximidad en la localidad de Usaquén.

Dada la millonaria inversión pública destinada a este proyecto y la instalación de polisombras en el perímetro, solicito formalmente que se me brinde respuesta sobre los siguientes puntos:

1. **Alcance específico de la obra:** ¿Cuáles son las intervenciones puntuales que se realizarán específicamente en el parque Las Margaritas II?
2. **Manejo Ambiental:** ¿Se tiene contemplada la tala o poda drástica de individuos arbóreos? En caso afirmativo, solicito conocer la resolución de autorización emitida por la autoridad ambiental competente.
3. **Cronograma de ejecución:** ¿Cuál es la fecha estimada de finalización para este parque específico, considerando que el contrato global tiene una duración de más de siete meses?
4. **Seguridad y Entorno:** ¿Qué medidas de mitigación se han adoptado para evitar que el cerramiento con polisombra genere puntos ciegos o focos de inseguridad para los vecinos durante el desarrollo de la obra?
5. **Socialización:** Solicito se nos indique cuándo se realizó o se realizará la socialización formal del proyecto con la comunidad vecina para conocer los diseños finales.

Es fundamental para nosotros como comunidad garantizar que la ejecución sea transparente, que no se deteriore el patrimonio ambiental del barrio y que la obra llegue a feliz término sin retrasos que afecten la convivencia.

Quedo atenta a su respuesta dentro de los términos legales.

Atentamente,

GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com> 1 de abril de 2026 a las 6:14
Para: contrecolsasusaquen@gmail.com
Cco: GestionsocialUsaquen <gestionsocial477@gmail.com>

Cordial saludo.

Remito para su conocimiento y fines pertinente
[El texto citado está oculto]

ANEXO 4
Soportes cumplimiento personal, gestión SDDE y Local y listado de personal.

FECHA DE ELABORACION				31-mar-26	
No	**ARL**	**NOMBRE**	**No. CC**	**CARGO**	**EDAD**
1	POSITIVA	CRISTIAN FERNANDEZ	1,020,839,845	AYUDANTE DE OBRA	24
2	POSITIVA	YOHAN ESTIVEN PERDOMO MORENO	1.013.256.488	AYUDANTE DE OBRA	22
3	POSITIVA	YONIS MARCHENA	1.127.078.132	AYUDANTE DE OBRA	22
4	POSITIVA	TOMAS ALEJANDRO BELLO PRIETO	1.020.730.660	AYUDANTE DE OBRA	20
5	POSITIVA	WILMER FERNANDO AMADO RAMIREZ	80.872.731	AYUDANTE DE OBRA	41
6	POSITIVA	JOSE CONTRAMAESTRE	1.018.517.196	OFICIAL	30
7	POSITIVA	DIEGO ARMANDO RODRIGUEZ	12.635.208	AYUDANTE DE OBRA	40
8	POSITIVA	JEISON CAMILO PEREZ RIAÑO	1.069.706.175	OFICIAL	28
9	POSITIVA	CARLOS CADENA	1.020.780.297	AYUDANTE DE OBRA	30
10	POSITIVA	JOSE MIGUEL GRANADOS TUTA	74.323.473	AYUDANTE DE OBRA	57
11	POSITIVA	JOSE MAURICIO ALVARADO	93.419.096	OFICIAL DE OBRA	38
12	POSITIVA	LUIS ORTIZ	5.367.194	AYUDANTE DE OBRA	27
13	POSITIVA	JOAN SEBASTIAN NAVARRO	1.079.684.065	AYUDANTE DE OBRA	28
14	POSITIVA	LUIS ERNESTO OTALORA URRIAGO	79.969.704	DIRECTOR DE OBRA	47
15	POSITIVA	CARLOS ANDRES SALAMANCA SARMIENTO	79.926.213	RESIDENTE DE OBRA	43
16	POSITIVA	SARA DANIELA LOTERSTEIN BOTERO	1.020.719.147	ESPECIALISTA EN URBANISMO O DISEÑO URBANO	39
17	POSITIVA	DIANA MARCELA NIÑO SANTAMARÍA	53.082.087	PROFESIONAL AMBIENTAL	40
18	POSITIVA	MARIA ANGELICA PEREZ COBA	52.847.487	PROFESIONAL SOCIAL	45
19	POSITIVA	NATALIA PAOLA DUQUE GÓMEZ	1.127.050.811	PROFESIONAL DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE	25
20	POSITIVA	ENRIQUE LUIS MONROY MALDONADO	1.026.264.858	PROFESIONAL DE GERENCIA DE PROYECTOS PMP	37
21	POSITIVA	DANIEL GARCIA FORERO	79.904.530	PROFESIONAL FORESTAL	49
22	POSITIVA	MARILUZ MORALES ACEVEDO	52.468.010	PROFESIONAL SST	36
23	POSITIVA	JESIKA LORENA PINEDA ROMERO	1.024.600.277	INSPECTOR DE OBRA	25

Cumplimiento mujeres

CONTRECOL
CONSTRUCTORES
S.A.S

Bogotá, D.C. 31 de marzo de 2026

Señores
ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Ciudad

ASUNTO: Certificación de cumplimiento de mujeres decreto 332 de 2020, contrato FDLUSA-CTO-459-2025.

Respetados señores:

LAURA GERALDINE CONTRERAS CABALLERO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.022.443.747 de Bogotá D.C., en mi condición de Representante Legal de CONTRECOL SAS. identificada con Nit 901.649.389-4, y CLAUDIA PATRICIA HERRERA RIVEROS, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.890.906 de Bogotá, con Tarjeta Profesional No. 105542-T, en mi condición de Contadora de la empresa, bajo gravedad de juramento certificamos que CONTRECOL SAS, tiene vinculado bajo la modalidad de contrato de prestación de servicios y labor u obra un porcentaje del 35% de mujeres en la ejecución del proyecto cuyo objeto es " CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.", dando complimiento así al decreto 332 de 2020, durante el periodo de enero 2026 a marzo de 2026, lo cual se relaciona a continuación:

PERSONAL MUJERES VINCULADAS AL CONTRATO CTO-459-2025	
Identificación	**Nombre**
C.C. 1.020.719.147	SARA DANIELA LOTERSTEIN BOTERO
C.C. 53.082.087	DIANA MARCELA NIÑO SANTAMARÍA
C.C. 52.847.487	MARIA ANGELICA PEREZ COBA
C.C. 1.127.050.811	NATALIA PAOLA DUQUE GÓMEZ
C.C. 52.468.010	MARILUZ MORALES ACEVEDO
C.C. 1.024.600.277	JESIKA LORENA PINEDA HERRERA

Para ello, adjuntamos soportes de planillas seguridad social al mes de marzo de 2026.

LAURA GERALDINE CONTRERAS
CC. 1.0 22.443.747 de Bogotá
Representante Legal
Contrecol SAS.

CLAUDIA PATRICIA HERRERA RIVEROS
T.P 105542-T
Contador

CONTRECOL
CONSTRUCTORES
S.A.S

Bogotá, D.C. 30 de marzo de 2026

Señores
ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Ciudad

ASUNTO: Certificado cumplimiento decreto 332 de 2020, contrato FDLUSA-CTO-459-2025, personal condición de discapacidad.

Respetados señores:

LAURA GERALDINE CONTRERAS CABALLERO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.022.443.747 de Bogotá D.C., en mi condición de Representante Legal de CONTRECOL SAS. identificada con Nit 901.649.389-4, y CLAUDIA PATRICIA HERRERA RIVEROS, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.890.906 de Bogotá, con Tarjeta Profesional No. 105542-T, en mi condición de Contador de la empresa, bajo gravedad de juramento certificamos que la empresa CONTRECOL SAS, tiene vinculado en su nómina en el área administrativa personal en condición de Discapacidad, el cual se relaciona a continuación:

Identificación	Nombre	Descripción
C.C. 52.755.173	Yury Johanna Cardona Carrillo	Mujer en condición de discapacidad, y cabeza de familia.

Para ello, dando constancia adjuntamos certificado del ministerio de trabajo, copia de la cedula y el último pago de la seguridad social.

LAURA GERALDINE CONTRERAS
CC. 1.0 22.443.747 de Bogotá
Representante Legal
Contrecol SAS.

CLAUDIA PATRICIA HERRERA RIVEROS
T.P 105542-T
Contador

Gestión Secretaría de Desarrollo Económico

Gmail GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com>

Proceso # 1128 DIRECTIVA 001 De 2011-Decreto 380 de 2015

5 mensajes

Directiva 001-Decreto 380 de 2015 - Agencia de Empleo del Distrito 9 de febrero de 2026 a las 18:53
<directivas.agenciaped@desarrolloeconomico.gov.co>
Para: gestionsocialcto@gmail.com

Inicio Proceso # 1128

Buenas Tardes Angélica Pérez

La base de datos del perfil Brigadistas y trafico se está generando para el cumplimiento del Decreto 380 de 2015. Adicionalmente desde la Secretaría de Desarrollo Económico se adelantará el proceso de citación y Pre-Selección de Candidatos, con el fin de adjuntar en la base de datos el listado de personas idóneas que cumplen con los requerimientos realizados por ustedes.

Recuerde que estos parámetros enviados deben cumplir con los lineamientos establecidos en la Política Pública Distrital De Trabajo Decente Y Digno, DECRETO 380 DE 2015 (http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=63092). Si los parámetros no cumplen los lineamientos del decreto, el formato será rechazado y será comunicado por este medio.

Una vez se realice la verificación de los datos, se le entrega vía correo electrónico la base de datos, para que internamente ustedes realicen las respectivas entrevistas y contrataciones respectivas para el cumplimiento de la Directiva.

Luego de informarnos que personas fueron seleccionadas, emitiremos una carta de compromiso que será firmada por el representante legal de su empresa, una vez recibida la carta firmada, generaremos para ustedes el Certificado de Contratación para ser presentado en la Entidad Distrital responsablede de velar por el cumplimiento de esta Normativa.

Cordialmente.

SUBDIRECCIÓN DE EMPLEO Y FORMACIÓN
DIRECTIVA 001
Secretaría Distrital de Desarrollo Económico
Agencia Pública de Gestión y Colocación de Empleo del Distrito
Oficinas administrativas
Tel:3693777 ext 144
Calle 28 No 13 A - 35. Bogotá, D.C.

ADVERTENCIA: Este correo electrónico y sus anexos pueden contener información confidencial o protegida por derechos de autor y son para uso exclusivo del destinatario. Le solicitamos mantener reserva sobre datos, información de contacto del remitente y, en general, sobre sus contenidos, a menos que exista autorización explícita para revelarlos. Si recibe este correo por error, informe al remitente y borre el mensaje original y sus anexos; recuerde que no puede usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido porque podría tener consecuencias legales (Ley 1273 de 2009 de Protección de la Información y los Datos, y demás normas vigentes). La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma.

GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com> 11 de febrero de 2026 a las 19:36
Para: GestionsocialUsaquen <gestionsocial477@gmail.com>
Cco: contrecolsasusaquen@gmail.com

Cordial saludo.

Remito para su conocimiento y fines correspondientes, la gestión adelantada con la SDDE, para la inclusión de personal Vulnerable.

Cordialmente

T.S. María Angélica Pérez Coba
Residente Social
[El texto citado está oculto]

--

GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com> 27 de marzo de 2026 a las 17:35
Para: Directiva 001-Decreto 380 de 2015 - Agencia de Empleo del Distrito <directivas.agenciaped@desarrolloeconomico.gov.co>

Cordial saludo.Teniendo en cuenta que la obra ya dio inicio, quisiera saber cual es el procedimiento, para enviar la base de datos del personal que se encuentra contratado, para verificar si hacen parte de la base de datos que maneja la secretaría de desarrollo económico.

[El texto citado está oculto]
--
[El texto citado está oculto]

Directivas Agencia SDDE <directivas.agenciaped@desarrolloeconomico.gov.co> 28 de marzo de 2026 a las 8:43
Para: GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com>

Buen día Sra Maria Teresa

Si es tan amable nos envía la base de datos, la revisamos, validamos y se la enviamos con nuestra respuesta.

Gracias

Libre de virus.www.avast.com

[El texto citado está oculto]
--

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

Decreto 380 de 2015 /Directiva 001-2011
Subdirección de Empleo y Formación
Secretaría de Desarrollo Económico
Tel: (601) 369 3777



[El texto citado está oculto]

GESTION SOCIAL <gestionsocialcto@gmail.com> 28 de marzo de 2026 a las 17:03
Para: Directivas Agencia SDDE <directivas.agenciaped@desarrolloeconomico.gov.co>

Buenas tardes.

Remito para el trámite pertinente la Base de Datos del personal, administrativo y operativo que se tiene a la fecha

Quedo atenta a cualquier requerimiento.

[El texto citado está oculto]

BASE DE DATOS PERSONAL A MARZO 2026.pdf
197K

Gestión solicitud Certificados de residencia

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno



Home

Información

Certificado de residencia

Propiedad Horizontal

Salir

Actualizar datos

Los campos marcados con * son obligatorios. Ayuda

Información Personal

Nacionalidad*

REPUBLICA DE COLOMBIA

Tipo de identificación

CEDULA DE CIUDADANIA

No. de identificación

1020780297

Primer nombre*

CARLOS

Segundo nombre

ANDRES

Primer apellido*

CADENA

Segundo apellido

CELY

Fecha de nacimiento*

Apr 12, 1993

Sexo asignado al nacer*

HOMBRE

¿Con cuál género se identifica? *

MASCULINO

Orientación Sexual

HETEROSEXUAL

Etnia*

NINGUNA

Otra Etnia

Información de contacto

Tipo de Dirección: (•) **Urbana** ( ) **Rural**

No. Celular

3214084615

No. Teléfono

3214084615

Dirección rural

Dirección

BIS # BIS

Complemento

Seleccione

Seleccione

Seleccione

Limpiar

Dirección*

KR4ABIS#192-21

☐ Confirmo que la dirección registrada en este formulario corresponde de manera exacta a la registrada en el recibo de servicio público para **Tramite Certificado de residencia** o Escritura Pública para **Tramite de Certificado de Propiedad Horizontal.**

Ciudad de residencia*

BOGOTA DISTRITO CAPITAL

Localidad*

USAQUEN

Barrio*

LA ESTRELLITA

Información adicional

Ocupación*

EMPLEADO

Condición especial

NO APLICA

Estrato*

ESTRATO 2

Correo electrónico*

gestionsocialcto@gmail.com

☐ **Acepto términos y condiciones**

Política de tratamiento de datos, ver términos

Actualizar

© Copyright 2016 - Secretaría de Gobierno
Edifício Líevano, Calle 11 No. 8-17. Conmutador (57)3820660 - 3387000
Horarios de atención al público
Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:00 p.m.
Email: tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co (mailto:tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co)
Email: propiedad.horizontal@gobiernobogota.gov.co (mailto:propiedad.hotizontal@gobiernobogota.gov.co)
Versión 02.232.30

Para uso óptimo del aplicativo se recomienda utilizar navegadores Google Chrome y Microsoft Edge

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno



Home

Información

Certificado de residencia

Propiedad Horizontal

Salir

Actualizar datos

Los campos marcados con * son obligatorios. Ayuda

Información Personal

Nacionalidad*

REPUBLICA DE COLOMBIA

Tipo de identificación

CEDULA DE CIUDADANIA

No. de identificación

1013256488

Primer nombre*

YOJAN

Segundo nombre

ESTIBEN

Primer apellido*

PERDOMO

Segundo apellido

MORENO

Fecha de nacimiento*

Feb 29, 2004

Sexo asignado al nacer*

HOMBRE

¿Con cuál género se identifica? *

MASCULINO

Orientación Sexual

HETEROSEXUAL

Etnia*

NINGUNA

Otra Etnia

Información de contacto

Tipo de Dirección: (•) **Urbana** ( ) **Rural**

No. Celular

3011400997

No. Teléfono

3011140979

Dirección rural

Dirección

BIS # BIS

Complemento

Seleccione

Seleccione

Seleccione

Limpiar

Dirección*

CL160BIS#1A-51

☑ Confirmo que la dirección registrada en este formulario corresponde de manera exacta a la registrada en el recibo de servicio público para **Tramite Certificado de residencia** o Escritura Pública para **Tramite de Certificado de Propiedad Horizontal.**

Ciudad de residencia*

BOGOTA DISTRITO CAPITAL

Localidad*

USAQUEN

Barrio*

BOSQUE DE SAN ANTONIO

Información adicional

Ocupación*

EMPLEADO

Condición especial

NO APLICA

Estrato*

ESTRATO 1

Correo electrónico*

gestionsocialcto@gmail.com

☐ **Acepto términos y condiciones**

Política de tratamiento de datos, ver términos

Actualizar

© Copyright 2016 - Secretaría de Gobierno
Edifício Líevano, Calle 11 No. 8-17. Conmutador (57)3820660 - 3387000
Horarios de atención al público
Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:00 p.m.
Email: tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co (mailto:tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co)
Email: propiedad.horizontal@gobiernobogota.gov.co (mailto:propiedad.hotizontal@gobiernobogota.gov.co)
Versión 02.232.30

Para uso óptimo del aplicativo se recomienda utilizar navegadores Google Chrome y Microsoft Edge

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno



Home

Información

Certificado de residencia

Propiedad Horizontal

Salir

Actualizar datos

Los campos marcados con * son obligatorios. Ayuda

Información Personal

Nacionalidad*

REPUBLICA DE COLOMBIA

Tipo de identificación

CEDULA DE CIUDADANIA

No. de identificación

1020730660

Primer nombre*

TOMAS

Segundo nombre

ALEJANDRO

Primer apellido*

BELLO

Segundo apellido

PRIETO

Fecha de nacimiento*

Dec 27, 2005

Sexo asignado al nacer*

HOMBRE

¿Con cuál género se identifica? *

MASCULINO

Orientación Sexual

HETEROSEXUAL

Etnia*

NINGUNA

Otra Etnia

Información de contacto

Tipo de Dirección: (•) **Urbana** ( ) **Rural**

No. Celular

3011400997

No. Teléfono

3011140979

Dirección rural

Dirección

BIS # BIS

Complemento

Seleccione

Seleccione

Seleccione

Limpiar

Dirección*

CL160BIS#1A-51

☐ Confirmo que la dirección registrada en este formulario corresponde de manera exacta a la registrada en el recibo de servicio público para **Tramite Certificado de residencia** o Escritura Pública para **Tramite de Certificado de Propiedad Horizontal.**

Ciudad de residencia*

BOGOTA DISTRITO CAPITAL

Localidad*

USAQUEN

Barrio*

BOSQUE DE PINOS

Información adicional

Ocupación*

EMPLEADO

Condición especial

NO APLICA

Estrato*

ESTRATO 1

Correo electrónico*

gestionsocialcto@gmail.com

☐ **Acepto términos y condiciones**

Política de tratamiento de datos, ver términos

Actualizar

© Copyright 2016 - Secretaría de Gobierno
Edifício Líevano, Calle 11 No. 8-17. Conmutador (57)3820660 - 3387000
Horarios de atención al público
Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:00 p.m.
Email: tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co (mailto:tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co)
Email: propiedad.horizontal@gobiernobogota.gov.co (mailto:propiedad.hotizontal@gobiernobogota.gov.co)
Versión 02.232.30

Para uso óptimo del aplicativo se recomienda utilizar navegadores Google Chrome y Microsoft Edge

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno



Home

Información

Certificado de residencia

Propiedad Horizontal

Salir

Actualizar datos

Los campos marcados con * son obligatorios. Ayuda

Información Personal

Nacionalidad*

REPUBLICA DE COLOMBIA

Tipo de identificación

CEDULA DE CIUDADANIA

No. de identificación

1069766175

Primer nombre*

YEISON

Segundo nombre

CAMILO

Primer apellido*

PEREZ

Segundo apellido

RIAÑO

Fecha de nacimiento*

Feb 23, 1999

Sexo asignado al nacer*

HOMBRE

¿Con cuál género se identifica? *

MASCULINO

Orientación Sexual

HETEROSEXUAL

Etnia*

NINGUNA

Otra Etnia

Información de contacto

Tipo de Dirección: (•) **Urbana** ( ) **Rural**

No. Celular

3214084615

No. Teléfono

3214084615

Dirección rural

Dirección

BIS # BIS

Complemento

Seleccione

Seleccione

Seleccione

Limpiar

Dirección*

CL180#11-20

☐ Confirmo que la dirección registrada en este formulario corresponde de manera exacta a la registrada en el recibo de servicio público para **Tramite Certificado de residencia** o Escritura Pública para **Tramite de Certificado de Propiedad Horizontal.**

Ciudad de residencia*

BOGOTA DISTRITO CAPITAL

Localidad*

USAQUEN

Barrio*

USAQUÉN

Información adicional

Ocupación*

EMPLEADO

Condición especial

NO APLICA

Estrato*

ESTRATO 3

Correo electrónico*

gestionsocialcto@gamail.com

☐ **Acepto términos y condiciones**

Política de tratamiento de datos, ver términos

Actualizar

© Copyright 2016 - Secretaría de Gobierno
Edifício Líevano, Calle 11 No. 8-17. Conmutador (57)3820660 - 3387000
Horarios de atención al público
Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:00 p.m.
Email: tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co (mailto:tramites.gobierno@gobiernobogota.gov.co)
Email: propiedad.horizontal@gobiernobogota.gov.co (mailto:propiedad.hotizontal@gobiernobogota.gov.co)
Versión 02.232.30

Para uso óptimo del aplicativo se recomienda utilizar navegadores Google Chrome y Microsoft Edge

ANEXO 5
Actas de entorno y actas de vecindad levantadas y soporte entrega a interventoría

CONTRECOL
CONSTRUCTORES
S.A.S

Bogotá D.C., 18 de marzo 2026

OF-CS-USQ-099

Señores:
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S
Atn. Mónica Jimena Guerra
Directora de interventoría
BOGOTÁ D.C. - COLOMBIA

REF: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

Asunto: ENTREGA ACTAS DE VECINDAD Y ESPACIO PÚBLICO

Respetada Ingeniera,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, remitimos el enlace del Drive con el registro fotográfico y fílmico de las actas de vecindad y espacio público relacionadas a continuación.
https://drive.google.com/drive/folders/1_No_sIvQV8KrKPXPZx29UvidHfjt9zxX?usp=drive_link

Acta No 1 – Conjunto Residencial los Cerezos
Acta No 2 – Acta de espacio público y vías aledañas Parque las Margaritas
Acta No 3 - Acta de espacio público y vías aledañas Parque Chicó Norte

Lo anterior para su verificación y fines correspondientes.

Agradezco la atención prestada

Atentamente,

Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante Legal
CONTRECOL SAS

Recibí
Profesional Social
Interventoría
18-03-2026

Hoja 1 de		
FECHA		
18	03	2026
DD	MM	AA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

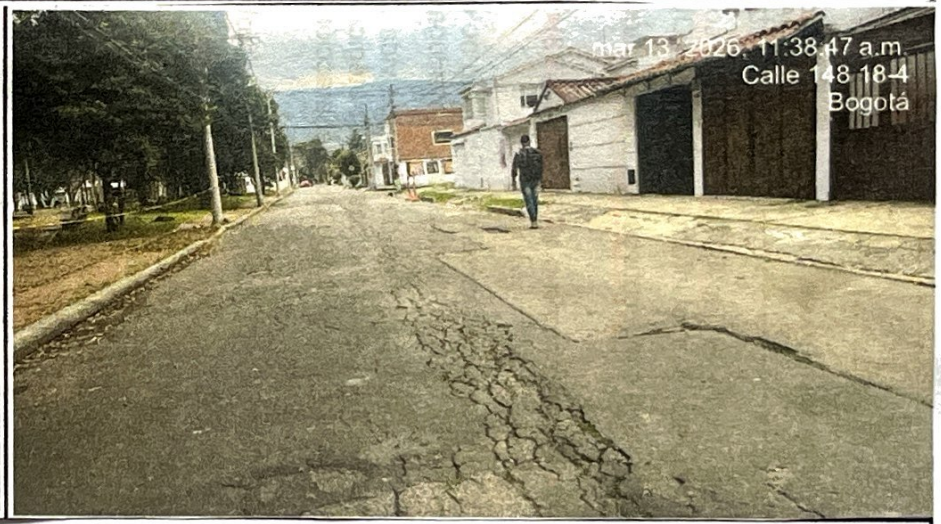
ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

ACTA DE ENTORNO No: 2. Espacio público Parque los Margaritas

REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Se realiza registro fotografico y filmico del estado de condicion de las vias y andenes aledaños a la zona del parque las margaritas

se inicia por parte del area tecnica registro de la via Cll 148 Carrera 17 a 16B, se evidencia que los andenes perimetrales del parque presentan hundimiento y agrietamiento, con respecto a los andenes que se encuentran frente a los predios presenta hundimientos y agrietamientos en el concreto de las rampas de acceso

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VIA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Calle 149 Carrera 16B Vía en asfalto en buenas condiciones con demarcación y reductores de velocidad.
Los andenes del costado del parque son en adoquín de arcilla y presentan disguste natral por uso y tiempo y hundimientos, con respecto a los andenes de la zona oriental del parque aledaños a los predios son en concreto con agrietamientos en algunas zonas, crecimiento de material vegetal, en el costado del parque aledaño a la zona verde es un andén en concreto con fisuras y crecimiento de material vegetal (la zona no se intervendrá)
Calle 150 Carrera 16B a 17 Colindante con el Centro Comercial Vía en asfalto en buenas condiciones, Andenes perimetrales del parque en concreto con fisuras, fracturas y crecimiento de material vegetal.
Mas adelante en la vía Calle 150 Andenes con zona verde y andenes en concreto con desprendimiento y afectación por causa de raíces.
En esta zona la Vía continua en asfalto pero presenta encharcamientos, Sello de fisuras en el asfalto sin desprendimiento de material

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Vía Carrera 18 entre Calle 150 y 148, esta vía es en asfalto Se encuentra en malas condiciones, con zonas con ausencia de material.

Los andenes del costado oriental, se encuentran en concreto en regular estado (andenes paralelos al conjunto) tienen fisuras fracturas y presencia de crecimiento de material vegetal los andenes del costado occidental paralelo a los predios, son en concreto y zona verde con fisuras y algunas zonas con perdida de material

En la zona de rampa de acceso al conjunto el andén se encuentra en malas condiciones, agrietamiento y perdida de material.

El anden paralelo al parque se encuentra en adoquín con hundimientos totales a causa de raíces, al igual en la vía paralela (perdida de material sobre la vía) y enchorcamientos

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, , en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de Marzo de 2026

ELABORÓ:

Firma

Nombre Carlos Salamanca

Residente Técnico - Contratista

Firma

Nombre Angelica Perez

Residente Social - Contratista

REVISO:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Interventoría

Firma

Nombre Iván Ardila

Representante de la JAC

ACOMPAÑÓ:

Firma

Nombre M°C. Vergara G

Residente Social-Interventoría

Original: Interventoría

Hoja 1 de 2

FECHA: 13 (DD) 03 (MM) 2026 (AA)

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

ACTA DE ENTORNO No: 3 – Parque Chico Norte

REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Se realiza registro fotografico y filmico de las vías y andenes aledaños al parque Chico Norte, se inicia el recorrido por la Calle 144 Carrera 17 y 18 es una vía en asfalto en buenas condiciones, con demarcacion y reductores de velocidad, andenes costado Norte en buenas condiciones con desgaste natural por uso y tiempo, los andenes del costado sur, paralelos al parque, son andenes en concreto y zona verde con desgaste natural por uso y tiempo

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VIA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Carrera 18 Calle 143 los andenes del costado oriental se encuentra en regulares condiciones en algunas zonas con agrietamiento y desgaste en la zona de la bajo rampa.
En esta zona la via es en asfalto en buenas condiciones, no presenta afectaciones y cuenta con demarcación y reductores de velocidad.
Los andenes del costado occidental, se encuentran en buenas condiciones con desgaste natural por uso y tiempo.
Por este costado se encuentra un acceso al parque el cual no va a ser intervenido.
Via Calle 143 Con Carrera 18, los andenes del costado norte son Con Concreto y zona verde, en la zona de acceso con bajo rampa a los predios se evidencia afectacion por fisuras y perdida de material.
Los andenes aledaños a los Conjuntos residenciales ubicados sobre la cll 143 se encuentran en regulares condiciones con perdida de material y agrietamiento en algunas zonas.

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Los andenes de la calle 143 aledaños al parque son en zona verde y concreto en regulares condiciones con algunas fisuras y fracturas. En esta zona no se nos permite continuar con el registro fotografico y fílmico.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, , en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de marzo de 2026

ELABORÓ:

Firma

Nombre: Boris Sabarraca

Residente Técnico - Contratista

Firma

Nombre: Angelica Flores

Residente Social - Contratista

REVISO:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Interventoría

Firma

Nombre: Diana Tarazona G

Representante de la JAC

ACOMPAÑÓ:

Firma

Nombre: María C. Vergara G

Residente Social-Interventoría

Original Interventoría

Hoja 1 de 2		
FECHA		
13	03	2026
DD	MM	AA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

ACTA DE ENTORNO No: 1 - Parque Margaritas

REGISTRO FOTOGRÁFICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

Conjunto Residencial los Cerezos → Cra 18 # 148-64

Se realiza registro y filmico de la zona aledaña al Parque el Conjunto residencial en la zona aledaña al Parque que es el Parqueadero del Conjunto.

La placa del Parqueadero presenta hundimiento vertical constante en la zona central del Parqueadero, iniciando en un hundimiento de 2 centimetros y se va incrementando hasta los 12 o 13 Centimetros, a lo largo de toda la zona

El cerramiento del conjunto es una reja perimetral en Cerramiento metalica

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LA VÍA Y ESPACIO PÚBLICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN

en buenos condiciones con desgaste natral por uso y tiempo.
Cubierta con caida a 2 aguas una haca el Parque y otra
haca el parqueadero, la cubierta se encuentra en buenas
condiciones.
En la zona del parqueadero se pretenta encharcamiento de ancho
de 10mt de longitud
la zona perimetral del conjunto aledaña al parque es mampostería
rustica, en buenos condiciones con desgaste natral por uso y
tiempo

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, , en Bogotá D.C. a los 13 días del mes de marzo de 2026

ELABORÓ:

Firma

Nombre Ing. Carlos Salamanca.

Residente Técnico - Contratista

REVISO:

Firma

Nombre

Residente Técnico - Interventoría

ACOMPAÑÓ:

Firma

Nombre MSC. Jenny G

Residente Social-Interventoría

Firma

Nombre Ma Angelica Pena

Residente Social - Contratista

Firma

Nombre Isabel Alvarado E.
Tel 3008310416

Representante de la JAC

Original Interventoría

ANEXO 6
Informes semanales.

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
7	3	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 7 **DEL** 2-mar-26 **AL** 7-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 46 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares FDLUSA-CTO-459-2025

LOCALIDAD USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado		
Valor programado		
Porcentaje físico programado		

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado		
Valor ejecutado		
Porcentaje físico ejecutado		

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S.
Contrato No.	FDLUSA - CTO - 459 - 2025
Valor Costos obras civiles	$ -
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 2.489.850.214
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	30-dic.-25
Fecha Inicio etapa de obra	20-ene.-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago.-26
No. de empleos generados	7

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES DE INGENIERIA
Contrato Nº	FDLUSA - CIN - 477 - 2025
Valor inicial	
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 330.180.197
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	30-dic-25
Fecha incio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO FDLUSA-CTO-459-2025

ACTIVIDADES TÉCNICAS

PRESENTE SEMANA No.07	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
En el componente técnico se avanzó en la actualización de los planos topográficos de los parques, incorporando las observaciones formuladas por la interventoría relacionadas con nomenclatura de vías perimetrales, referencias de localización y actualización de versiones documentales. Adicionalmente, se continuó con el proceso de revisión de la información técnica del diagnóstico, verificando la coherencia entre inventarios, fichas técnicas y registros fotográficos, con el fin de garantizar la consistencia de los documentos que serán presentados a la interventoría para su aprobación.	
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
PRESENTE SEMANA No.07	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
se realiza comité de obra # 7 en campo parque 2 san patrcio el dia 02 de marzo de 2026.	
Se Realiza socializacion de inicio para el parque 2 San patrcio en la zona de ubicación.	
ACTIVIDADES DE OBRA	
PRESENTE SEMANA No.07	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
No se reportan actividades de obra.	
ACTIVIDADES TRANSITO	
PRESENTE SEMANA No.07	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) El 02 de marzo se realizó una mesa de trabajo con funcionarios de la Secretaría de Movilidad, con el fin de revisar y aclarar las observaciones formuladas a los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) presentados. Durante la reunión se acordó dar prioridad a la atención de las observaciones correspondientes al Parque 1 – Las Margaritas Sector 2 y al Parque 2 – Urbanización Autopista Norte 1, teniendo en cuenta que estos frentes de obra son prioritarios para el inicio de las actividades constructivas. En este sentido, se procedió a atender la totalidad de las observaciones presentadas por la Secretaría de Movilidad, con el fin de preparar la respuesta correspondiente. Dicha respuesta fue remitida mediante correo electrónico el pasado jueves 05 de marzo, contando previamente con la revisión, aprobación y firma de la interventoría.	Se espera obtener respuesta por parte de la Secretaría de Movilidad frente a las observaciones remitidas, con el fin de culminar el trámite correspondiente y gestionar la aprobación definitiva de los PMT priorizados, lo cual permitirá dar inicio a las actividades de obra.
ACTIVIDADES AMBIENTALES	
PRESENTE SEMANA No.07	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Mediante oficio OF-CS-USQ-075 se remite a interventoría la documentación para la gestión y trámite de PIN ante la SDA, teniendo en cuenta que ya se encuentra aprobado el PGRCD con oficio SPLI-USA-477-0104 del 2 de marzo. Se atendieron las observaciones al informe mensual 1 oficio SPLI-USA-477-0101	En espera de aprobacion del PGRCD para gestión y obtención del PIN

Se consolida información de los dos primeros parques y se genera informe	Se finalizará diagnóstico Forestal en el Parque Urbanización Nuevo Country I Sector
ACTIVIDADES SST	
PRESENTE SEMANA No.07	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Durante la semana reportada se continuó con el proceso de verificación y organización documental	
ACTIVIDADES SOCIALES	
PRESENTE SEMANA No.07	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Atención a la comunidad en los canales virtuales de acuerdo a los horarios establecidos, a la fecha no se han recibido PQRS.	
Se realizó reunión de socializacion informativa de inicio de obra del contrao, en el parque Autopista Norte 1 Sector, se conto con la asistencia de 14 personas de la comunida, los representantes fel FDLUSA, la interventoría y la firma contratista.	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

siete	(7)	días del mes de	marzo	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
14	3	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 8 **DEL** 9-mar-26 **AL** 14-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 53 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares FDLUSA-CTO-459-2025

LOCALIDAD USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado		
Valor programado		
Porcentaje físico programado		

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado		
Valor ejecutado		
Porcentaje físico ejecutado		

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S.
Contrato No.	FDLUSA - CTO - 459 - 2025
Valor Costos obras civiles	$ -
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 2.489.850.214
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	30-dic.-25
Fecha Inicio etapa de obra	20-ene.-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago.-26
No. de empleos generados	7

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES DE INGENIERIA
Contrato Nº	FDLUSA - CIN - 477 - 2025
Valor inicial	
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 330.180.197
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	30-dic-25
Fecha incio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO FDLUSA-CTO-459-2025

ACTIVIDADES TÉCNICAS

PRESENTE SEMANA No.08	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
Se realiza comide de obra # 9 en las instalacion de alcaldia local de Usaquen, el dia 11 de marzo del 2026.	Se programa comide de obra el dia miercoles 18 de marzo en obra
Se realizo instalación de carpa para campamento en parque 2 (Autopista Norte sector I).	Aprobación por parte de interventoría del campamento.
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
PRESENTE SEMANA No.08	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Durante el periodo comprendido entre el 9 y el 14 de marzo de 2026 se adelantaron actividades	
ACTIVIDADES DE OBRA	
PRESENTE SEMANA No.08	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
No se reportan actividades de obra	Inicio de actividades de obra en parques margaritas y san patricio el dia lunes 16 de marzo del 2026, teniendo en cuenta la aprobacion del PMT.
ACTIVIDADES TRANSITO	
PRESENTE SEMANA No.08	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) Durante la semana comprendida entre el 09 y el 14 de marzo de 2026, se estuvo a la espera de la respuesta por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) frente a las observaciones remitidas a los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) correspondientes a los frentes priorizados del proyecto. En este sentido, se evidenció la aprobación de los PMT para el Parque 1 – Las Margaritas Sector 2 y el Parque 2 – Urbanización Autopista Norte 1, mediante su publicación en el Reporte Consolidado de Obras de Infraestructura (COI) y otros, emitido por la Secretaría Distrital de Movilidad, en el cual se autoriza la implementación de las medidas de manejo de tránsito requeridas para dichos frentes de obra, a partir del día 13 de marzo de 2026.	Para la semana siguiente se tiene previsto dar inicio a la implementación de las medidas establecidas en los Planes de Manejo de Tránsito aprobados, así como adelantar las actividades de socialización y capacitación al personal auxiliar de tráfico, con el fin de garantizar la correcta aplicación de las medidas operativas definidas por la Secretaría Distrital de Movilidad para el desarrollo de las actividades de obra en los parques priorizados.
ACTIVIDADES AMBIENTALES	
PRESENTE SEMANA No.08	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Atención de observaciones emitidas por el PIGA del FLDUSA a los formatos de solicitud del PIN ante la SDA. Las observaciones se recibieron mediante correo electronico reenviado por interventoría el día 11 de marzo, los formatos fueron ajustado y firmados y devueltos mediante correo electronico el 11 marzo.	Adecuación de frentes de obra para inicio de obra, gestión para la obtención del PIN

Mediante oficio OF-CS-USQ-085 de fecha 12 de marzo de 2026, se presentó informe de inventarios de sumideros para los parques 1 y 2 (las Margaritas II y Autopista Norte sector I).	Revisión y aprobación por parte de interventoría.
Compoente Forestal: Esta semana se realizo la toma de datos y marcación de los individuos arbóreos del Parque Urbanización Nuevo Country I Sector; en este emplazamiento se ubicaron 117 árboles	Para la proxima semana se realizará el documento de Diagnostico Forestal de la totalidad de los 9 parques para revisión y fines pertinentes.
Componente Ambiental: Atención de observaciones emitidas por el PIGA del FLDUSA a los	Adecuación de frentes de obra para inicio de obra, gestión para la obtención
PRESENTE SEMANA No.08	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
ACTIVIDADES SST	
Durante la presente semana se realizó la consolidación y revisión de la documentación	
Se realizó acompañamiento SST al Comité de Obra No. 8, llevado en el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, en el cual se trataron los temas relacionados con el avance del proyecto, seguimiento a las actividades programadas y revisión de compromisos adquiridos entre las partes.	
ACTIVIDADES SOCIALES	
PRESENTE SEMANA No.08	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Durante la actual semana la profesional social, realizo atención a la comunidad por los canales virtuales, no se presentó ningún requerimiento por ninguno de estos medios	Atención a la comunidad por medio de canalaes virtuales, Whatsapp, linea te
Durante el actual periodo se cuenta con 9 profesionales contratados de los cuales 5 son mujeres, cumpliendo de esta manera con un 55.55%.	Atención a la comunidad en obra, programado para el Lunes 16 de marzo 8:00 am
El viernes 13 de marzo se concertó la visita para el levantamiento de las actas de vecindad y espacio público descritas a continuación. 1. Acta de vecindad Unidad Residencial los Cerezos 2. Acta de espacio público andenes y vías aledañas parque las Margaritas Sector 3. Acta de espacio público andenes y vías aledañas Parque Chico Norte 1 sector De estas actas se levanto registro fotográfico y fílmico, con su respectivo formato escrito	Seguimiento contratación personal vulnerable y Local
El Sábado 14 de marzo se remitió por medio de WhatsApp a los asistentes a las reuniones de	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

catorce	(14)	días del mes de	marzo	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
21	3	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 9 **DEL** 16-mar-26 **AL** 21-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 60 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares FDLUSA-CTO-459-2025

LOCALIDAD USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado		
Valor programado		
Porcentaje físico programado		

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado		
Valor ejecutado		
Porcentaje físico ejecutado		

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S.
Contrato No.	FDLUSA - CTO - 459 - 2025
Valor Costos obras civiles	$ -
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 2.489.850.214
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	30-dic.-25
Fecha Inicio etapa de obra	20-ene.-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago.-26
No. de empleos generados	7

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES DE INGENIERIA
Contrato Nº	FDLUSA - CIN - 477 - 2025
Valor inicial	
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 330.180.197
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	30-dic-25
Fecha incio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO FDLUSA-CTO-459-2025

ACTIVIDADES TÉCNICAS

PRESENTE SEMANA No.09	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
Se realiza comite de obra en campo (parque 2 san patricio) el dia 18 de marzo de 2026, en compañamiento de personal de interventoria y supervision de alcaldia local.	Se programa comite de obra para el dia 25 de marzo de 2026.
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
PRESENTE SEMANA No.09	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
ACTIVIDADES DE OBRA	
PRESENTE SEMANA No.09	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
PARQUE 1 MARGARITAS	
19-03-2026. Se inicia actividades de instalacion de campamento y instalacion de cerramiento perimetral	
20-03-2026. Se realiza actividad de retiro de adoquin existente en senderos peatonales de zona 1 area de parque infantil	
PARQUE 2 SAN PATRICIO	
17-03-2026 Se inicia actividades de obra, con adecuacion de campamento.	
17-03-2026. S e realiza instalacion de cerramiento en lona en los puntos a intervenir.	
17-03-2026. Se inicia actividad de retiro de adoquin existente en zona de parque infantil	
18-03-2026. se continua con retiro de adoquin existente en zona de parque infantil.	
18-03-2026. Se inicia con actividad de demolicion de pavimento asfaltico en rotonda de parque	
19-09-2026. Se continua con demolicion de asfalto existente en rotonda de parque infantil.	
20-03-2026. se culminan actividades de demolicion de asfalto existente en rotonda de parque	
21-03-2026. se realiza excavacion de material existente para conformacion de placa en rotonda de	fundida de placa enc rotonda de parque infantil.
ACTIVIDADES TRANSITO	
PRESENTE SEMANA No.09	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**

Posterior a la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) por parte de la Secretaría de Movilidad, publicada mediante COI No. 11 de fecha 12 de marzo de 2026, se cuenta con la aprobación para la intervención de los dos frentes de obra correspondientes a: Parque 1: Las Margaritas – Sector 2 Parque 2: Autopista Norte Durante la semana correspondiente al presente informe, se llevaron a cabo actividades de suministro de la señalización aprobada para la implementación del PMT, así como la capacitación a los auxiliares de tránsito, quienes estarán encargados de regular el flujo peatonal y vehicular en las zonas de intervención. En particular, se instruyó al personal para garantizar el paso seguro de peatones en presencia de vehículos en zonas de parqueo temporal, así como el adecuado manejo del tránsito en los carriles habilitados durante dichas maniobras. De igual manera, en ambos frentes se vienen ejecutando actividades preliminares, tales como el cerramiento de las áreas de intervención y la realización de actividades menores, mientras se surte el proceso de vinculación y aprobación del personal de mano de obra no calificada.	Para la próxima semana, se tiene programado el inicio de las actividades de instalación de la señalización correspondiente al PMT aprobado.
ACTIVIDADES AMBIENTALES	
PRESENTE SEMANA No.09	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Componente Ambiental Atención de observaciones FDLUSA sobre el Anexo 1 de radicación de RCD. Instalación de Punto ecólogico en el parque No 2 Protección de sumideros en el parque No 2	Demarcación frentes de obra y señalización. En espera de radicación por parte de la FDLUSA en la SDA del Plan RCD y solicitud del PIN
Componente Forestal: Se finalizó documento diagnostico forestal de 7 parques del Contrato	Componente forestal: Se finalizará documento diagnostico forestal de los 9
PRESENTE SEMANA No.09	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
ACTIVIDADES SST	
Se realiza la señalizacion al campamento en temas SST	
Se entega la dotacion al personal de obra y elementos de proteccion personal	
Se realizan inducciones a medida que el personal ingresa se realizaron 3 al personal MONC	
Se presentan documentos del personal MONC pendiente de aprobacion por interventoria	
ACTIVIDADES SOCIALES	
PRESENTE SEMANA No.09	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Lunes 16 de marzo de 2026 - Se realiza atencion a la comunidad en el Paque Chico Norte, se atienden inquietudes de la comunidad sobre las actividades de obra, Durante la actual semana la profesional social, realizo atención a la comunidad por los canales virtuales, no se presentó ningún requerimiento por ninguno de estos medios	Se programa atención a la comunidad en obra, en los parques en ejecución
Se realiza radicado a la interventoría de actas de vecindad y espacio público parque las Margaritas y Parque Chico Norte	Se programa gestión certificados de residencia y solicitud de certificacion personal vulnerable ante la secretaría de desarrollo economico
Durante el actual periodo se cuenta con 13 personas contratadas,de las cuales 5 son mujeres, cumpliendo de esta manera con un 38.46%.	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veinti uno	(21)	días del mes de	marzo	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
28	3	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 10 **DEL** 23-mar-26 **AL** 28-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 67 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares FDLUSA-CTO-459-2025

LOCALIDAD USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado		
Valor programado		
Porcentaje físico programado		

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado		
Valor ejecutado		
Porcentaje físico ejecutado		

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S.
Contrato No.	FDLUSA - CTO - 459 - 2025
Valor Costos obras civiles	$ -
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 2.489.850.214
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	30-dic.-25
Fecha Inicio etapa de obra	20-ene.-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago.-26
No. de empleos generados	20

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES DE INGENIERIA
Contrato Nº	FDLUSA - CIN - 477 - 2025
Valor inicial	
Valor PMA	$ -
Valor PGS	$ -
Valor PMT	$ -
TRAMITES ELECTRICOS	$ -
TRAMITES ENTIDADES	$ -
VALOR TOTAL	$ 330.180.197
Plazo Construcción	SIETE MESES Y MEDIO (7,5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	30-dic-25
Fecha inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de Terminación inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO FDLUSA-CTO-459-2025

ACTIVIDADES TÉCNICAS

PRESENTE SEMANA No.10	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
Se realiza comité de obra en campo (parque 2 san patricio) el día 25 de marzo de 2026, en acompañamiento de personal de interventoría y supervisión de alcaldía local.	
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
PRESENTE SEMANA No.10	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
ACTIVIDADES DE OBRA	
PRESENTE SEMANA No.10	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
PARQUE 1 MARGARITAS	
24-03-2026. Se continua con retiro de adoquín existente en senderos de parque infantil - zona 1.	Continuar con actividades de retiro e instalación de adoquín en el sector
25-03-2026. Se realiza actividad de demolición de piso de caucho existente en área de parque	Iniciar actividades de instalación de bordillo.
26-03-2026. Se culmina con actividad de demolición de piso de caucho existente en área de parque infantil	
27-03-2026. Se realiza actividad de demolición de asfalto existente en área de parque infantil.	
28-03-2026. Se culmina actividad de demolición de pavimento asfaltico en área de parque infantil existente	
PARQUE 2 SAN PATRICIO	
24-03-2026. Se culmina con actividad de excavación en rotonda de parque infantil.	
24-03-2026. Se realiza nivelación y compactación en rotonda de parque infantil.	
24-03-2026. Se inicia actividades de descapote en zona donde se ubicara sendero nuevo.	
24-03-2026. Se realiza actividad de instalación de malla contra impacto incluido tubo de 4 pulg.	
25-03-2026. Se culmina con actividad de nivelación y compactación de rotonda de parque infantil.	
26-03-2026. Se culmina actividad de descapote de para sendero nuevo.	
26-03-2026. Se inicia actividad de fundida de placa de piso en rotonda de parque infantil.	
27-03-2026. Se culmina con actividad de fundida de placa de piso de rotonda de parque infantil.	
28-03-2026. se inicia actividad de reinstalación de adoquín existente en zona de parque infantil.	Continuar con actividades de retiro e instalación de adoquín en el sector
ACTIVIDADES TRANSITO	
PRESENTE SEMANA No.10	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**

Durante la semana correspondiente al presente informe, se dio continuidad a las actividades en los dos frentes de obra aprobados en el Plan de Manejo de Tránsito (PMT), correspondientes a: Parque 1: Las Margaritas – Sector 2 Parque 2: Autopista Norte En ambos frentes, se mantuvo la implementación del PMT aprobado, incluyendo la señalización requerida para el manejo del tránsito y la organización del parqueo provisional de vehículos. Para ello, se contó con el apoyo permanente de auxiliares de tránsito, quienes realizaron la regulación del flujo vehicular y peatonal, garantizando condiciones seguras de movilidad en las zonas intervenidas. Así mismo, se ejecutaron actividades de control y manejo del tránsito durante las maniobras de parqueo temporal, con el fin de minimizar afectaciones a los usuarios de la vía.	Para la próxima semana, se tiene previsto continuar con las actividades en los frentes de obra mencionados, manteniendo la implementación del PMT aprobado, así como el manejo del parqueo provisional de vehículos con apoyo de auxiliares de tránsito, garantizando la adecuada señalización y control del flujo vehicular y peatonal.
ACTIVIDADES AMBIENTALES	
PRESENTE SEMANA No.10	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Componente Ambiental: Mantenimiento de baños portátiles en los frentes de obra, por parte de la empresa BIOGAVI Atención de observaciones informe mensual No 2.	Elaboración del informe mensual No 3
Componente Forestal: Se finalizó el documento de diagnóstico forestal correspondiente a los nueve	Componente forestal: Se implementarán las recomendaciones emitidas por
PRESENTE SEMANA No.10	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
ACTIVIDADES SST	
Aprobación de personal de mano de obra no calificada.	
Se hace entrega de dotación al personal de obra y elementos de protección personal.	
Se realizan inducciones a medida que el personal ingresa.	
Se presentan documentos del personal MONC pendiente de aprobación por interventoría.	
ACTIVIDADES SOCIALES	
PRESENTE SEMANA No.10	**CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE**
Miércoles 24 de marzo de 2026 - Se realiza atención a la comunidad en el Parque Chico Norte, y Margaritas se atienden inquietudes de la comunidad sobre las actividades de obra, Durante la actual semana la profesional social, realizó atención a la comunidad por los canales virtuales, se recibe mediante correo electrónico solicitando mantenimiento a los gimnasio al aire libre del parque Chico Norte (se trata el tema en comité de obra)	Se programa atención a la comunidad en obra, en los parques en ejecución
Durante el actual periodo se cuenta con 20 personas contratadas, de las cuales 6 son mujeres, cumpliendo de esta manera con un 30%, con respecto a la MONC, se cuenta con 10 personas aprobadas, de las cuales 4 Entregaron la documentación correspondiente a su vivienda en la Localidad de Usaquén y se encuentran en proceso de solicitud de certificado de residencia	Se programa gestión certificados de residencia y solicitud de certificación personal vulnerable ante la secretaría de desarrollo económico

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veinte ocho	(28)	días del mes de	marzo	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA